



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи


Сертификат: f349e07ac40cc780e7113се6e30087fa
Владелец: ООО "СТРЕЛЕЦКАЯ СЛОБОДА", Остащевич
Сергей Олегович, Москва
Действителен: с 21.12.2017 по 21.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Генеральный директор
ООО "Стрелецкая Слобода"
Остащевич С.О. 
28.04.2018



Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-77-000134-01 от 19.03.2018

НВ/9 АРТКВАРТАЛ или NV/9 ARTKVARTAL

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Стрелецкая Слобода
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	Стрелецкая Слобода
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	121357
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Верейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495)1509995
	1.4.2	Адрес электронной почты	sales@nv9.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://nv9.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Осташевич
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Олегович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	NV/9

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7731528198
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1057747575368
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	«АЛЛИГАНДЕ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД» (ALLIGANDE INVESTMENTS LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	КИПР
	3.2.3	Дата регистрации	04.09.2008
	3.2.4	Регистрационный номер	237370
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Димокриту 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, офис/квартира 104,, Потамос Гермасогеиас, 4041, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	

	3.3.6	% голосов в органе управления	
--	-------	-------------------------------	--

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	21256,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	661253,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	485685,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	ЦАО
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Таганский
	9.2.7	Район в населенном пункте	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Николоворобинский
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	9
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	17 324
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Объект находится в пределах зоны с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов. Расчет с учетом сейсмических нагрузок, по объемно-планировочным решениям и конструированию элементов и их соединений, зданий и сооружений, обеспечивающие их сейсмостойкость не производится

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ПКБ "Петракомплект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7709890395

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Экологическая компания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7708756799
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«МостДорГеоТрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7716750744
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	НПО Санпроектмонтаж
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717130084
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	БГИП «ИНЖГЕОЭКСПЕРТИЗА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7704874199
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Технопроект»
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7705889631
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПОС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5040133486

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«НИЦ «Строительство» (НИИОСП им. Н.М. Герсеванова).
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5042109739
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Центральный научно-исследовательский и проектно- экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710387926
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7723533684
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Труд-Центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710387926

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Проектная Мастерская АрхКвартал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7730713945
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Проектное бюро «МОНОЛИТ»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5018134075
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ООО «СПЕЦРАЗДЕЛ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7733890195
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«РусИнжПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7717751701

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Современные Технологии Пожарной Безопасности»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7701745580
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.12.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-3-4987-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-2-3325-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	НВ/9 АРТКВАРТАЛ или NV/9 ARTKVARTAL

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-202000-013817-2016 с изменениями от 2017 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	27.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-01-032055
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.11.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.02.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	26.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0001019:68
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8535 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусматривается устройство тротуаров и пешеходных зон, (в том числе с возможностью проезда пожарного и специального транспорта), с покрытием из плитки-брусчатки, проезды с
---	--------	---	---

			покрытием из асфальтобетона. Велосипедные дорожки отсутствуют.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочное пространство вне объекта строительства на внутривортовой территории отсутствует. Планируемое количество машино-мест: ноль.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детская площадка предусмотрена в границах земельного участка в восточной его части. Площадка оборудуется детским игровым комплексом, установленного образца и малыми архитектурными формами. Для нужд комплекса используется существующая оборудованная спортивная площадка со специальным покрытием с восточной стороны от объекта строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены с юго-восточной стороны земельного участка со стороны Тессинского переулка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусматривается устройство локальных участков газонов, укрепленных газонной решеткой, высадка зеленых насаждений

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены мероприятия, направленные на соответствие требованиям, по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Для маломобильных групп населения предусмотрены пешеходные пути, с учетом движения инвалидов на креслах-колясках, шириной не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные не более 5%, поперечные – не более 2%.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено устройство наружного освещения дворовой территории, пространств в пешеходных зонах, архитектурной подсветки (технические условия № 13913, от 16 декабря 2015, срок действия 3 года, выданы ГУП «Моссвет»
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Предусмотрена установка малых архитектурных форм.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2123 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	21 000
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2124 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	20 000
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1206/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская Объединенная Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-180301/0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	280 519,72
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская Объединенная Электросетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	У-И-16-00-802016/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	56 000
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-955080/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	373 000
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Телекоммуникационная компания ТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7743699470
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ордена Трудового Красного Знамени "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Телекоммуникационная компания ТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7743699470
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Телекоммуникационная компания ТЕЛ

1	жилое	1	1	76,86	2				
2	жилое	1	1	72,92	1				
3	жилое	1	1	65,14	1				
4	жилое	2	1	71,71	2				
5	жилое	2	1	160,64	4				
6	жилое	2	1	121,94	3				

7	жилое	2	1	96,62	2				
8	жилое	2	1	61,72	1				
9	жилое	2	1	75,05	2				
10	жилое	3	1	71,71	2				
11	жилое	3	1	168,39	4				
12	жилое	3	1	131,31	3				

13	жилое	3	1	96,24	2				
14	жилое	3	1	61,72	1				
15	жилое	3	1	75,05	2				
16	жилое	4	1	71,71	2				
17	жилое	4	1	168,4	4				
18	жилое	4	1	131,31	3				

19	жилое	4	1	96,18	2				
20	жилое	4	1	61,72	1				
21	жилое	4	1	75,05	2				
22	жилое	5	1	187,87	4				
23	жилое	5	1	110,99	2				
24	жилое	5	1	166,79	3				

25	жилое	5	1	75,09	2				
26	жилое	6	1	161,24	4				
27	жилое	6	1	98,08	2				
28	жилое	6	1	147,06	3				
29	жилое	6	1	75,09	2				
30	жилое	7	1	161,24	4				

31	жилое	7	1	98,08	4				
32	жилое	7	1	147,06	3				
33	жилое	7	1	75,09	2				
34	жилое	2	2	102,53	2				
35	жилое	2	2	209,13	3				
36	жилое	3	2	102,53	2				

37	жилое	3	2	51,91	1				
38	жилое	3	2	112,78	2				
39	жилое	4	2	102,53	2				
40	жилое	4	2	51,91	1				
41	жилое	4	2	112,78	2				
42	жилое	5	2	173,6	4				

43	жилое	1	3	125,73	3				
44	жилое	1	3	78,13	2				
45	жилое	1	3	79,13	2				
46	жилое	1	3	48,51	1				
47	жилое	2	3	55,74	1				
48	жилое	2	3	134,5	4				

49	жилое	2	3	53,54	1				
50	жилое	2	3	112,12	3				
51	жилое	2	3	83,5	2				
52	жилое	3	3	55,74	1				
53	жилое	3	3	135,12	2				
54	жилое	3	3	53,54	1				

55	жилое	3	3	112,12	3				
56	жилое	3	3	83,5	2				
57	жилое	4	3	126,12	4				
58	жилое	4	3	119,62	2				
59	жилое	4	3	112,04	3				
60	жилое	4	3	84,46	2				

62	жилое	5	3	119,66	2				
63	жилое	5	3	112,04	3				
64	жилое	5	3	84,46	2				
65	жилое	6	3	126,12	4				
66	жилое	6	3	119,62	2				
67	жилое	6	3	112,04	3				

68	жилое	6	3	84,46	2				
69	жилое	7	3	126,04	4				
70	жилое	7	3	149,56	4				
61	жилое	5	3	126,12	4				
71	жилое	7	3	166,58	3				
72	жилое	8	3	126,12	4				

73	жилое	8	3	149,56	4				
74	жилое	8	3	166,58	3				
75	жилое	9	3	126,12	4				
77	жилое	9	3	166,58	3				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25
2	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25
3	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25
4	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25
5	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25
6	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25

7	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25
8	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25
9	Нежилое	1	-	13,25	Машиноместо	13,25
17	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
18	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
19	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25

20	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
21	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
22	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
23	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
24	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
25	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25

29	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
30	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
36	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
37	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
38	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
39	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25

40	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
41	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
42	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
43	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
44	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
49	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25

50	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
51	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
52	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
55	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
56	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
57	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25

58	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
59	Нежилое	П1	-	13,25	Машиноместо	13,25
63	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
64	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
65	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
66	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25

67	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
68	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
69	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
70	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
71	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
72	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25

73	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
76	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
77	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
78	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
79	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
80	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25

81	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
82	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
83	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
84	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
85	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
86	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25

87	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
88	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
89	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
90	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
91	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
103	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25

104	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
105	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
106	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
110	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
111	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
112	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25

113	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
118	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
121	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
124	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
125	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
126	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25

127	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
128	Нежилое	П2	-	13,25	Машиноместо	13,25
10	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
11	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
12	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
13	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85

14	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
16	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
26	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
28	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
32	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
33	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85

34	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
35	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
60	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
61	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
62	Нежилое	П1	-	14,85	Машиноместо	14,85
74	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85

75	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
92	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
93	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
94	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
95	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
96	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85

97	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
98	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
99	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
100	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
101	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
102	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85

107	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
108	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
109	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
114	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
115	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
116	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85

117	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
119	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
120	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
122	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
123	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
129	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85

130	Нежилое	П2	-	14,85	Машиноместо	14,85
15	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6
27	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6
31	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6
45	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6
46	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6

47	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6
48	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6
53	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6
54	Нежилое	П1	-	21,6	Машиноместо	21,6
-1,07	Нежилое	П1	-	12,27	кладовая	12,27
-1,10	Нежилое	П1	-	14,98	кладовая	14,98

-1,13	Нежилое	П1	-	1,42	кладовая	12,27
-1,14	Нежилое	П1	-	1,46	кладовая	1,46
-1,15	Нежилое	П1	-	2,05	кладовая	2,05
-1,16	Нежилое	П1	-	2,99	кладовая	2,99
-1,17	Нежилое	П1	-	2,75	кладовая	2,75
-1,18	Нежилое	П1	-	3,23	кладовая	3,23

-1,19	Нежилое	П1	-	2,75	кладовая	2,75
-1,20	Нежилое	П1	-	2,75	кладовая	2,75
-	нежилое	1	-	283,55		
-	нежилое	п1	-	104,05		
-	нежилое	п1 и Т этаж	-	227,06		
-	нежилое	п1	-	306,64		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	нежилое	п1 этаж	венткамера	78,54
2	нежилое	к этаж	венткамера	36,03
3	нежилое	8 этаж	венткамера	28,97
4	нежилое	п1 этаж	венткамера ДУ	21,91
5	нежилое	п1 этаж	венткамера подпора	33,58
6	нежилое	п1 этаж	душевая	5,62
7	нежилое	п2 этаж	ИТП	269,49
8	нежилое	1 этаж	колясочная	5,46
9	нежилое	1 этаж	колясочная	8,52
10	нежилое	п1 этаж	комната отдыха	12,52
11	нежилое	1 этаж	коридор	25,53
12	нежилое	1 этаж	коридор	14,23
13	нежилое	п1 этаж	кпп	12,31
14	нежилое	1 этаж	кпп	11,59

15	нежилое	п2 этаж	лестница	9,52
16	нежилое	п1 этаж	лестница	9,52
17	нежилое	п2 этаж	лестница	12,45
18	нежилое	п1 этаж	лестница	12,94
19	нежилое	2 этаж	лестница	16,44
20	нежилое	3 этаж	лестница	16,44
21	нежилое	4 этаж	лестница	16,44
22	нежилое	5 этаж	лестница	16,44
23	нежилое	1 этаж	лестница	16,86
24	нежилое	к этаж	лестница	16,86
25	нежилое	2 этаж	лестница	17,82
26	нежилое	3 этаж	лестница	17,88
27	нежилое	4 этаж	лестница	17,88
28	нежилое	5 этаж	лестница	17,88
29	нежилое	6 этаж	лестница	17,88
30	нежилое	7 этаж	лестница	17,88
31	нежилое	8 этаж	лестница	17,88
32	нежилое	9 этаж	лестница	17,88
33	нежилое	п2 этаж	лестница	17,92
34	нежилое	1 этаж	лестница	19,74
35	нежилое	2 этаж	лестница	19,74

36	нежилое	3 этаж	лестница	19,74
37	нежилое	4 этаж	лестница	19,74
38	нежилое	5 этаж	лестница	19,74
39	нежилое	6 этаж	лестница	19,74
40	нежилое	7 этаж	лестница	19,74
41	нежилое	8 этаж	лестница	19,74
42	нежилое	1 этаж	лестница	19,8
43	нежилое	п1 этаж	лестница	28,47
44	нежилое	п2 этаж	лестница	28,47
45	нежилое	п1 этаж	лестница	46,48
46	нежилое	2 этаж	лифтовой холл	4,87
47	нежилое	3 этаж	лифтовой холл	4,87
48	нежилое	4 этаж	лифтовой холл	4,87
49	нежилое	5 этаж	лифтовой холл	4,87
50	нежилое	1 этаж	лифтовой холл	7,07
51	нежилое	2 этаж	лифтовой холл	7,49
52	нежилое	2 этаж	лифтовой холл	7,49
53	нежилое	3 этаж	лифтовой холл	7,49
54	нежилое	3 этаж	лифтовой холл	7,49
55	нежилое	4 этаж	лифтовой холл	7,49
56	нежилое	4 этаж	лифтовой холл	7,49

57	нежилое	5 этаж	лифтовой холл	7,49
58	нежилое	5 этаж	лифтовой холл	7,49
59	нежилое	6 этаж	лифтовой холл	7,49
60	нежилое	6 этаж	лифтовой холл	7,49
61	нежилое	7 этаж	лифтовой холл	7,49
62	нежилое	7 этаж	лифтовой холл	7,49
63	нежилое	8 этаж	лифтовой холл	7,49
64	нежилое	9 этаж	лифтовой холл	7,49
65	нежилое	1 этаж	лифтовой холл	14,59
66	нежилое	1 этаж	лифтовой холл	15,02
67	нежилое	п1 этаж	насосная пожаротушения	34,46
68	нежилое	п1 этаж	насосная хвс	46,18
69	нежилое	1 этаж	охрана	6,64
70	нежилое	п2 этаж	подсобные помещение	24,97
71	нежилое	п2 этаж	подсобные помещение	24,45
72	нежилое	п1 этаж	подсобные помещение	20,78
73	нежилое	1 этаж	подсобные помещение	2,73
74	нежилое	1 этаж	подсобные помещение	2,73
75	нежилое	1 этаж	подсобные помещение	2,31
76	нежилое	п1 этаж	помещение автостоянки	3,47
77	нежилое	п1 этаж	помещение автостоянки	9,26

78	нежилое	1 этаж	помещение для мусора	2,64
79	нежилое	1 этаж	помещение для мусора	3,12
80	нежилое	1 этаж	помещение для мусора	2,64
81	нежилое	п2 этаж	помещение жироуловителей	41,12
82	нежилое	п2 этаж	проезд	1 290,69
83	нежилое	п1 этаж	проезд	972,66
84	нежилое	1 этаж	проезд	237,46
85	нежилое	п2 этаж	пуи	6,11
86	нежилое	п2 этаж	пуи	20,98
87	нежилое	п1 этаж	пуи	6,18
88	нежилое	п1 этаж	пуи	15,25
89	нежилое	1 этаж	пуи	1,87
90	нежилое	1 этаж	пуи	2,95
91	нежилое	п1 этаж	рампа	70,57
92	нежилое	п1 этаж	с/у	1,92
93	нежилое	1 этаж	с/у	2,72
94	нежилое	1 этаж	с/у	2,87
95	нежилое	2 этаж	тамбур	2,4
96	нежилое	2 этаж	тамбур	2,4
97	нежилое	3 этаж	тамбур	2,4
98	нежилое	3 этаж	тамбур	2,4

99	нежилое	4 этаж	тамбур	2,4
100	нежилое	4 этаж	тамбур	2,4
101	нежилое	6 этаж	тамбур	2,4
102	нежилое	6 этаж	тамбур	2,4
103	нежилое	7 этаж	тамбур	2,4
104	нежилое	7 этаж	тамбур	2,4
105	нежилое	8 этаж	тамбур	2,4
106	нежилое	9 этаж	тамбур	2,4
107	нежилое	п1 этаж	тамбур	2,6
108	нежилое	п2 этаж	тамбур	2,85
109	нежилое	п1 этаж	тамбур	2,85
110	нежилое	п1 этаж	тамбур	3
111	нежилое	п2 этаж	тамбур	3,62
112	нежилое	1 этаж	тамбур	4,34
113	нежилое	п2 этаж	тамбур	4,35
114	нежилое	1 этаж	тамбур	4,68
115	нежилое	п2 этаж	тамбур	13,57
116	нежилое	п2 этаж	тамбур с подпором	3,61
117	нежилое	п2 этаж	тамбур с подпором	5,11
118	нежилое	п1 этаж	тамбур с подпором	5,11
119	нежилое	п1 этаж	тамбур с подпором	5,11

120	нежилое	п2 этаж	тамбур с подпором	5,11
121	нежилое	п2 этаж	тамбур с подпором	6,89
122	нежилое	п1 этаж	тамбур с подпором	6,89
123	нежилое	п1 этаж	тамбур с подпором	12,5
124	нежилое	п2 этаж	тамбур с подпором	12,5
125	нежилое	п2 этаж	тамбур с подпором	12,5
126	нежилое	п1 этаж	тамбур с подпором	12,5
127	нежилое	п1 этаж	тамбур с подпором	14,16
128	нежилое	п2 этаж	тамбур с подпором	14
129	нежилое	к этаж	тех помещение	22,1
130	нежилое	8 этаж	тех помещение	22,1
131	нежилое	п2 этаж	тех помещение ВК	7,38
132	нежилое	1 этаж	тех помещение для прохода инженерных коммуникаций	15,43
133	нежилое	п1 этаж	центр аппаратная	13,84
134	нежилое	п2 этаж	электрощитовая	16,4
135	нежилое	п2 этаж	электрощитовая	32,77
136	нежилое	5 этаж	холл	6,86
137	нежилое	2 этаж	холл	12,14
138	нежилое	3 этаж	холл	12,14
139	нежилое	4 этаж	холл	12,14
140	нежилое	1 этаж	холл	13,97

141	нежилое	2 этаж	холл	25,55
142	нежилое	3 этаж	холл	25,55
143	нежилое	4 этаж	холл	25,55
144	нежилое	5 этаж	холл	25,55
145	нежилое	6 этаж	холл	25,55
146	нежилое	7 этаж	холл	25,55
147	нежилое	8 этаж	холл	25,55
148	нежилое	9 этаж	холл	25,55
149	нежилое	7 этаж	холл	28,91
150	нежилое	5 этаж	холл	28,92
151	нежилое	6 этаж	холл	28,92
152	нежилое	2 этаж	холл	38,6
153	нежилое	3 этаж	холл	38,6
154	нежилое	4 этаж	холл	38,6
155	нежилое	1 этаж	холл	41,85
156	нежилое	1 этаж	холл	58,43
157	нежилое	5 этаж	тамбур	2,4
158	нежилое	5 этаж	тамбур	2,4

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	----------------	------------

1	2	3	4	5
1	Пандус, въезд	Шлагбаум, ворота с механизированным приводом	С дистанционным управлением посредством РБУ	Безопасность
2	Лифтовые шахты	Лифты	С подключением к системам безопасности здания. Грузоподъемность 640 и 1000 кг.	Лифты
3	Первый подвальный этаж, Помещение ИПТ	ВРУ ИТП	7,0 кВт. Электроснабжение ВРУ ИТП предусматривается двумя взаимно резервируемыми КЛ ВВГнг-LS сечением 5х6 мм ² , присоединяемыми к вводам ВРУ-1	Обеспечение электроснабжения ИТП
4	Аппаратная на 1 этаже , все этажи	Распределительная сеть телевизионного IP-сигнала	В составе единой СКС дома по топологии «звезда» в составе оборудования центральных кроссовых, сетевых кабелей типа «витая пара» категории «5е»	Телевидение
5	Первый и второй подвальные этажи в приямок	Дренажные насосы	ДН-30	Система водостока, отведение случайных вод

6	Аппаратная на 1 этаже, все этажи	Распределительная и абонентская сети телефонизации и телефонные кроссы	В составе единой СКС дома по топологии «звезда» в составе оборудования центральных кроссовых, сетевых кабелей типа «витая пара» категории «5е»	Телефонизация
7	Аппаратная на 1 этаже, ИТП, электрощитовые водомерный узел, помещение охраны	Концентраторы измерителей расхода и концентраторы цифровых сигналов, устройство управления (пульт АСУД), АРМ АСКУ	Счетчики холодной и горячей воды имеют импульсные выходы и подключаются к этажным концентраторам измерителей расхода. Электросчетчики и теплосчетчики, оснащенные интерфейсом RS-485, подключаются к концентраторам цифровых сигналов.	АСКУУЭ
8	Комната охраны на 1 этаже и аппаратная	Оборудование приема сигналов по цифровой сети и организации тракта звукового вещания сигналов ГО ЧС	трансляция сигналов по каналам сети IP VPN	Объектовая система оповещения

9	Аппаратная на I этаже , все этажи	Система охранной сигнализации на базе адресного оборудования с оснащением средствами охранной сигнализации технических помещений,	Система в составе АРМ, приемно-контрольных приборов, охранных извещателей (магнитоконтактных), средств резервного электропитания, кабелепровода, кабелей силовых, соединительных и сигнализации	Охранная сигнализация
10	Все этажи и помещение венткамеры ДУ	Вентустановка и воздуховоды ДУ	Выброс продуктов горения из автостоянки предусмотрен на расстоянии не менее 15,0 м от наружных стен с окнами и не менее 5,0 м от воздухозаборных отверстий систем приточной противодымной вентиляции	Противодымная защита
11	Все этажи	Мультисервисная сеть (телефонизация, телевидение, система передачи данных)	оптический кабель ОК от колодца № 2044 до оптического кросса	Система передачи данных
12	На каждом наземном этаже	щиты типа УЭРМ	Распределительный щит	Энергоснабжение квартир

13	Наземные этажи и кровля	Понижающие абонентские трансформаторы на радиостойке, коробки ответвительных и ограничительных, абонентских радиорозеток, с прокладкой провода магистрального в межэтажных трубах вертикального стояка, абонентского провода до помещений в ПВХ-трубах	Сеть трехпрограммного вещания с напряжением 120/15 В	Радиофикация
14	На каждом этаже и под дворовой территорией	Трубопроводы сети канализации	ВЧШГ-труб Ду100, 150, 200 мм, Д 100,150 чугунные, пластиковые и стальные трубы	Система водоотведения
15	Аппаратная на 1 этаже , 1 этаж, дворовая территория	Система видеонаблюдения на базе видеорегистратора и IP-видеокамер	АРМ в помещении охраны, с видеоконтролем входов в здание, периметра здания, с функциями обнаружения движения, круглосуточного контроля в полиэкранном режиме и круглосуточной видеозаписи с регистрацией времени, даты и номера видеокамеры, возможности оперативного просмотра на АРМ в помещении охраны, без перерыва записи, с архивированием видеoinформации	Видеонаблюдение

16	Все этажи	Транзитные воздуховоды	EI 30, EI 150	Система вентиляции
17	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	шкаф АППНО	стандартный	стандартный Электроснабжение наружного освещения
18	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	ВРУ-2	123,8 кВт	Обеспечение электроснабжения автостоянки
19	Помещение водомерного узла на первом подвальном этаже	Водомерный узел	Д50 с двумя обводными линиями	Система водоснабжения
20	Помещения автостоянки и МОП на каждом этаже	Отопительные приборы	Стальные панельные радиаторы, со встроенными термостатическими вентильями, запорной и спускной арматурой В помещении подземной автостоянки установлены гладкотрубные регистры	Система теплоснабжения
21	Аппаратная на 1 этаже , помещение охраны	Прибор управления оповещением, микрофонный пульт, речевые оповещатели настенные и потолочные, средства резервного электропитания, кабели силовых, соединительных и сигнализации типа нг(А)-FRLS	третьего типа на базе прибора управления оповещением и двусторонней полудуплексной связи	Управление эвакуацией

22	Аппаратная на 1 этаже , все этажи	Система охраны входов на базе многоабонентного видеодомофонного оборудования	С применением электронных идентификаторов с обеспечением управления подъездными дверями с пульта охраны	Домофон
23	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	ВРУ-3	169,5 кВт	Обеспечение электроснабжения нежилых помещений
24	Аппаратная на 1 этаже, ИТП, Венткамеры и другие технические помещения,помещение охраны	приборы приемно- контрольные, АРМ и панель управления, модули управления, кабели силовые, соединительные	на базе микропроцессорного устройства с передачей в диспетчерский пункт	Автоматизация
25	На каждом этаже и под дворовой территорией	Трубопроводы сети ливневой канализации	ВЧШГ-труб Ду200 мм	ВЧШГ-труб Ду200 мм
26	Аппаратная и комната охраны на 1 этаже, все этажи	приборы приемно- контрольные, панель управления, модули управления, пожарные извещатели дымовые оптико-электронные адресно-аналоговых, автономные дымовые, ручные, кабели силовые, соединительные сигнализации типа нг(А)- FRLS	Автоматическая пожарная сигнализация на базе адресно- аналогового оборудования, с передачей управляющих сигналов в системы противопожарной защиты и возможностью передачи сигнала «Пожар» на пульт «01» по радиоканалу	Пожарная сигнализация

27	Второй подвальный этаж, в помещении ИТП	Теплообменники	Расчетная тепловая нагрузка составляет 1,534 Гкал/час, в том числе: отопление – 0,463 Гкал/час; вентиляция и ВТЗ – 0,761 Гкал/час; горячее водоснабжение – 0,31 Гкал/час.	Система теплоснабжения
28	первый и второй подвальные этажи	Ультразвуковые отпугиватели	Приборы типа УЗДС	охранно-защитная дератизационная система
29	Второй подвальный этаж, В помещении ИТП	ИТП и УУТЭ	Пластинчатые теплообменники и циркуляционные насосы Grundfos/ УУТЭ на базе электромагнитного микропроцессорного теплосчетчика ВИС.Т преобразователи расхода ПП ДУ80 Преобразователи температуры КТПТР-05	Система теплоснабжения
30	На каждом этаже	Трубопроводы и поэтажная разводка теплоснабжения	Двухтрубная с нижней разводкой	Система теплоснабжения
31	Второй подвальный этаж, Помещение электросчетовой	ВРУ-1	330,2 кВт	Обеспечение электроснабжения жилой части

32	-1, -1 и 1-й этажи	Трубопроводы, дренчеры, установки тушения тонкораспыленной водой	<p>Расчетные расходы: на внутреннее пожаротушение автостоянки – 10,4 л/с (2 струи по 5,2 л/с); на внутреннее пожаротушение наземной части здания – одна струя 2,6 л/с); на автоматическое пожаротушение автостоянки – спринклеры 10,8 л/с, дренчеры 3,0 л/с; на автоматическое пожаротушение наземной части здания – спринклеры 10,0 л/с. Внутренние сети противопожарного водопровода предусматриваются из стальных электросварных труб.</p>	Система автоматического пожаротушения
33	Помещения венткамер и кровля	Установки механической приточно-вытяжной вентиляции, тепловые завесы	<p>Вентиляционное оборудование жилой части оснащено автоматикой для регулирования производительности вентиляторов, в зависимости от заселенности квартир</p>	Система вентиляции

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок	Размещение жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и прилегающей к нему благоустроенной территорией	г. Москва, Большой Николоворобинский переулок, вл. 9

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	3 391 496 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0001019:68

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Коммерческий банк «АРЕСБАНК»

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7718104217
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	350 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	17.04.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	77:01:0001019:68
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	«Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	0
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.09.2021

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
--	--------	--	---

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых	
----------------------------------	--------	--------------------------------	--

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Изменения в разделы 15 и 16 настоящей редакции Проектной декларации касательно состава помещений Многоквартирного дома и их площади внесены после регистрации откорректированных разделов Проектной документации в ИАИС ОГД и внесения 10 сентября 2017 года в установленном порядке изменений в Разрешение на строительство, подтверждающего Техничко-экономические показатели проекта.
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	22.08.2017	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	Корректировкой предусмотрена переработка решений раздела в полном объеме. Мероприятия по охране атмосферного воздуха Мероприятия по обращению с отходами Мероприятия по охране водных объектов Мероприятия по охране объектов растительного мира Акустический расчеты.

2	22.08.2017	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	<p>Корректировка решений по устройству индивидуального теплового пункта выполнена в связи с уточнением расчетного перепада давления на вводе теплосети и корректировкой расчетной тепловой нагрузки, которая составила 1,534 Гкал/час, в том числе: отопление – 0,463 Гкал/час; вентиляция и ВТЗ – 0,761 Гкал/час; горячее водоснабжение – 0,31 Гкал/час.</p> <p>Корректировка тепломеханических решений предусматривает исключение регулятора перепуска сетевой воды теплообменника первой ступени горячего водоснабжения и установку регулятора давления «после себя» на подающем трубопроводе тепловой сети.</p> <p>Корректировкой проектной документации, связанной с изменением планировочных решений и количества квартир, предусмотрено: уточнение воздухообменов в квартирах и, соответственно, производительности вентиляционных систем жилой части; исключение систем вытяжной</p>
---	------------	---	--

			вентиляции отдельных квартир.
3	22.08.2017	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Проектная документация откорректирована в связи с изменением объемно-планировочных решений и изменением состава участков наружных стен с облицовкой стемалитом. Предусмотрено утепление участков наружных стен с облицовкой стемалитом (окрашенным двухкамерным стеклопакетом) плитами из минеральной ваты толщиной 100 мм. Внесены соответствующие корректировки в расчет теплотехнических, энергетических и комплексных показателей зданий.
4	22.08.2017	Раздел 6. Проект организации строительства.	Корректировкой проектной документации предусмотрено изменение марки и привязки башенного крана, количества и места расположения временных зданий (с размещением их частично за границами участка по ГПЗУ), конструктивных решений.

5	22.08.2017	Книга 1. Внутреннее электрооборудование и освещение.	<p>Корректировка подраздела выполняется в связи с изменением количества и нагрузок квартир, архитектурно-планировочных решений, изменением схемы электроснабжения ИТП. Нагрузки квартир приняты 11,0 кВт, 13,0 кВт, 18,0 кВт, 20,0 кВт. Нагрузка на вводах ВРУ-1 жилой части составляет 330,2 кВт, ВРУ-2 автостоянки – 123,8 кВт, ВРУ-3 нежилых помещений – 169,5 кВт, ВРУ ИТП – 7,0 кВт. Сечения питающих кабельных линий 0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 не меняются. Расчетная мощность комплекса – 629,8 кВт. Электроснабжение ВРУ ИТП предусматривается двумя взаимно резервируемыми КЛ ВВГнг-LS сечением 5х6 мм², присоединяемыми к вводам ВРУ-1. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).</p>
---	------------	--	---

6	22.08.2017	Раздел 1. Исходно-разрешительная документация. Общая пояснительная записка.	Корректировка
7	22.08.2017	Подраздел 2. Система водоснабжения.	<p>Системы водоснабжения В связи с изменением архитектурно-планировочных и технологических решений уменьшились расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды до 63,70 м3/сут. В связи с разработкой новых СТУ на проектирование в части противопожарной защиты изменились принципиальные решения систем пожаротушения. Предусмотрены отдельные системы автоматического пожаротушения тонкораспыленной водой для подземной автостоянки, автоматического пожаротушения наземной части здания, внутреннего противопожарного водопровода для подземной автостоянки, внутреннего противопожарного водопровода для наземной части с общей насосной установкой.</p>

8	22.08.2017	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	<p>Корректировкой предусмотрено: увеличение количества машино-мест, без изменения площади этажа в пределах пожарного отсека;</p> <p>перенос эвакуационного выхода в магазине по оси «А» на ось «1»;</p> <p>изменение площади помещения ЦПУ СПЗ;</p> <p>изменение планировочных решений подсобных помещений кафе, с исключением технологического соединения кафе и автостоянки;</p> <p>изменение расположения помещений охраны автостоянки;</p> <p>изменение планировки детского центра и входной группы в него;</p> <p>изменение планировки входных групп семи и девятиэтажных жилых секций (вместо подъемника для инвалидов запроектированы пандусы, в связи с чем, исключаются зоны безопасности для инвалидов на первых этажах) частичное</p> <p>изменение плана кровли, с изменением выходов на кровлю из помещений инженерных коммуникаций;</p> <p>корректировка расчетных расходов систем пожаротушения, связанная с исключением</p>
---	------------	---	--

			<p>дренчерных завес; корректировка решений по противодымной вентиляции, с учетом корректировки планировочных решений;</p> <p>корректировка системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), с учетом корректировки планировочных решений.</p>
9	22.08.2017	Подраздел 5. Системы связи.	<p>Сети и системы связи и сигнализации выполнены в соответствии с заданием на корректировку проектной документации. Внутренние сети и системы связи. В результате корректировки проектной документации, связанной с изменением квартирографии, предусмотрено изменение размещения и количества центрального и периферийного оборудования систем связи, систем безопасности и систем противопожарной защиты, изменение трасс прокладки кабелей связи и сигнализации, без изменения принципиальных схем построения систем.</p>

10	22.08.2017	Подраздел 3. Система водоотведения.	<p>Канализация. В связи с изменением архитектурно-планировочных и технологических решений уменьшились расходы канализационных стоков до 59,85 м³/сут.</p> <p>Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).</p>
----	------------	-------------------------------------	---

11	22.08.2017	Книга 2. Конструкции ограждения котлована.	<p>Корректировкой проектных решений котлована предусмотрено:</p> <p>замена в осях «А'-Б'/18-7'» и «А-Ж/1-18» стальных труб диаметром 325х9 мм на трубы диаметром 377х8 мм, с сохранением длины и шага элементов; замена в осях «Ш-Э/1-3» буронабивных железобетонных свай диаметром 600 мм на стальные трубы диаметром 426х8 мм (заполнение бетоном класса В20), с сохранением длины и шага элементов; замена в осях «1/Ж-К» буронабивных железобетонных свай диаметром 600 мм на стальные трубы диаметром 377х8 мм (заполнение бетоном класса В12,5), с сохранением длины и шага элементов.</p>
----	------------	--	--

12	22.08.2017	Раздел 3. Архитектурные решения.	<p>Корректировкой предусмотрено в подземной части: изменение количества и расстановка машино-мест в подземной автостоянке, устройство помещений кладовых; частичная перепланировка технических и подсобных помещений на отм. минус 9,150 – изменение места расположения помещения жироуловителей, помещения для хранения уборочного инвентаря и помещений электрощитовых, устройство дополнительного помещения для хранения уборочного инвентаря, изменение планировки помещения ИТП; изменение отметок полов в помещениях первого подземного этажа в осях «1-7'/А-Ж»; изменение планировки группы подсобных помещений кофейни на отм. минус 4,900 в осях «3'-15/Б-Ж» (в том числе исключение функциональной связи помещений кофейни с автостоянкой через тамбур-шлюз); изменение места расположения помещений КПП автостоянки и помещения охраны на отм. минус 4,900; изменение</p>
----	------------	----------------------------------	--

			<p> планировки группы помещений предприятия торговли (шоу-рум) на отм. минус 4,500 в осях «1-7/А-Ж», устройство входа в шоу-рум с Большого Николоворобинского переуллка (на отм. минус 1,250). В наземной части: изменение количества и расстановки машино- мест в автостоянке на отм. минус 0,450 (в секции 1 корпуса 1); частичное изменение планировки группы помещений кружковой деятельности для детей (детского клуба) на отм. 0,900 в секции 2 корпуса 1; изменение входных групп корпуса 1 (входная группа детского клуба) и корпуса 2, с устройством пандусов взамен подъемных платформ для инвалидов; размещение помещения венткамеры в техническом пространстве на отм. 2,950; изменение планировочных решений квартир, без изменения конфигурации лестнично-лифтовых узлов (уточнение квартирографии и площадей квартир комплекса); изменение габаритных размеров и </p>
--	--	--	--

			<p>привязки шахт для прокладки инженерных коммуникаций, вентиляционных шахт и отдельных несущих строительных конструкций; устройство дополнительных проемов на фасадах.</p> <p>Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).</p>
--	--	--	--

13	22.08.2017	Книга 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	<p>Корректировкой проектной документации предусмотрена полная переработка конструктивных решений</p> <p>Конструктивная схема – каркасно-стеновая, из монолитного железобетона (бетон класса В30, арматура классов А500 и А240).</p> <p>Деформационные швы предусмотрены по осям «13», «18», по оси «10» между осями «Б'» и «Т», в осях «Т-У/10-12». Фундаменты (бетон класса В35 марок W8 и F100) – плиты толщиной 800 мм.</p> <p>Основанием фундаментов являются: известняк средней прочности (ИГЭ-5, R = 16,5-17,6 МПа), частично известняк низкой прочности, разрушенный до муки и щебня (ИГЭ-4, E = 22 МПа; мощностью до 2,0 м); в осях «У-Ю» – глины тугопластичные и полутвердые (ИГЭ-2, ИГЭ-3, E = 9-12 МПа); грунт основания упрочняется втрамбовкой (E = 30 МПа) щебня на глубину 500 мм. Гидроизоляция конструкций, соприкасающихся с грунтом, оклеечная, с дополнительной профилированной мембраной. Основные</p>
----	------------	--	--

вертикальные несущие
 конструкции (ниже отм. 4,400...5,050 – бетон
 класса В35 марки
 W8): стены толщиной 200, 250 и 400 мм; наружные
 – с
 утеплением и облицовкой типа «вентилируемый
 фасад», частично
 – с утеплением, оштукатуриванием по
 металлической сетке и
 фасадной облицовкой клинкерной плиткой;
 пилоны толщиной
 250, 400 и 600 мм, частично с капителями высотой
 150 и 400 мм;
 колонны сечением 400х400, 400х550, 400х800 мм,
 частично с
 капителями высотой 150 и 400 мм. Перекрытия и
 покрытия (ниже
 отм. 4,400...5,050 – бетон класса В35 марки W8) –
 плиты
 толщиной 500, 400, 300, 280, 250 и 200 мм;
 предусмотрены балки
 сечением 200х600h и 250х450h...250х1100h мм.
 Въездной пандус –
 плита толщиной 250 мм. Лестницы (марши и
 площадки) – из
 монолитного железобетона (ниже отм.
 4,400...5,050 – бетон класса
 В35 марки W8). Входы, крыльца – из монолитного
 железобетона

			<p>(бетон класса В20 марки W8). Навесы – светопрозрачное покрытие по стальным (сталь класса С245) балкам (крепление к монолитному железобетону). Кровля плоская, совмещенная; гидроизоляция оклеечная; водосток внутренний.</p> <p>Ограждающие конструкции – кладка из ячеистобетонных блоков (бетон марки D800) толщиной 250 мм с утеплением и облицовкой типа «вентилируемый фасад» (крепление к монолитному железобетону в уровне перекрытий), частично – кладка из керамического кирпича толщиной 250 мм с утеплением, оштукатуриванием по металлической сетке и фасадной облицовкой клинкерной плиткой.</p>
--	--	--	--

14	22.08.2017	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	Корректировкой предусмотрено: изменение решений по благоустройству, в связи с незначительным изменением плановой геометрии части здания (на локальном участке), уточнением решений по входным группам; устройство дополнительных водоотводных лотков; уточнение технико-экономических показателей земельного участка.
----	------------	---	---

15	22.08.2017	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	<p>Корректировкой предусмотрено: размещение дополнительного машино-места для транспорта инвалидов, не использующих кресло-коляску, на верхнем уровне подземной автостоянки;</p> <p>замена подъемных платформ в группе помещений детского клуба</p> <p>в корпусе 1 в осях «6-9/К-М» и во входной группе помещений корпуса 2 в осях «13-16/М-К» на пандусы с шириной маршей не менее 1,5 м, с уклонами маршей 8% (при высоте подъема марша, не превышающей 0,5 м и длине пандуса, не превышающей 6,0 м) и 10% (при высоте подъема марша, не превышающей 0,2 м), оборудованных ограждениями с обеих сторон маршей с поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м. исключение зоны безопасности для инвалидов на первом этаже корпуса 1 в группе помещений детского клуба в осях «6-7/К-М»</p>
----	------------	--	---

16	22.08.2017	Подраздел 7. Технологические решения.	<p>Корректировкой проектной документации предусмотрено:</p> <p>изменение расстановки (размещения) машино-мест и увеличение вместимости двухуровневой подземной автостоянки со 106 до 121 машино-места, в том числе увеличение количества машино-мест для маломобильных групп населения с 12 до 13, увеличение количества машино-мест с зависимым въездом-выездом с 2 до 14;</p> <p>изменение расстановки (размещения) машино-мест и увеличение вместимости одноуровневой автостоянки в наземной части с 6 до 9 машино-мест; изменение параметров ramпы наземной автостоянки – уменьшение ширины проезжей части с 3,8 до 3,6 м и уточнение продольного уклона ramпы – исключение участков с уклоном 2,5 и 7%; дополнительное выделение на первом подземном этаже кладовых для жильцов (в кладовых не предусмотрено хранение легковоспламеняющихся жидкостей, взрывоопасных веществ и газов,</p>
----	------------	---------------------------------------	--

			<p>сильнодействующих ядовитых веществ и материалов); исключение двух подъемников, предназначенных для лиц, передвигающихся на кресле-коляске и расположенных на первом этаже жилого комплекса в осях «К-М/7-8» и «К-Л/14-15»; изменение размещения кладовой суточного запаса продуктов и товаров в кофейне на 12 посадочных мест; уменьшение пропускной способности центра интеллектуального развития со 120 до 96 посетителей в день, в связи с уточнением продолжительности занятий; уменьшение площади торгового зала шоу-рума и увеличение площади кладовой торговых образцов; выделение дополнительного помещения для теоретических занятий в детском клубе (без изменения единовременной наполняемости клуба), изменение продолжительности занятий и численности персонала детского клуба до 8 человек (7 человек в максимальную смену).</p>
--	--	--	--

17	22.08.2017	Раздел 12. Иная документация.	Добавлена Книга 1 Охранно-защитная дератизационная система. Добавлена Книга 2. Инсоляционный расчет здания и прилегающей застройки.
----	------------	-------------------------------	--



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e7113cebe30087fa
Владелец: **ООО "СТРЕЛЕЦКАЯ СЛОБОДА"**, Осташевич
Сергей Олегович, Москва
Действителен: с 21.12.2017 по 21.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 133 (сто тридцать три) листах



Осташевич С.О.

