

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НВ/9 АРТКВАРТАЛ или NV/9 ARTKVARTAL**

по адресу:
от «24» августа 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Стрелецкая Слобода	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	Стрелецкая Слобода	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	121357	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Верейская	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	29	
	1.2.9	Тип помещений		
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений		
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пт.		10:00	18:00
	вт.		10:00	18:00
	пн.		10:00	18:00
	чт.		10:00	18:00
	ср.		10:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 1509995	
	1.4.2	Адрес электронной почты	sales@nv9.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	http://nv9.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Осташевич	
	1.5.2	Имя	Сергей	
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Олегович	
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор	
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение		

застройщика коммерческом обозначении		застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7731528198
	2.1.2	ОГРН застройщика	1057747575368
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2005
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	
	3.1.3	ИНН	
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	«АЛЛИГАНДЕ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД» (ALLIGANDE INVESTMENTS LIMITED)
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	КИПР
	3.2.3	Дата регистрации	04.09.2008
	3.2.4	Регистрационный номер	237370
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	Димокриту 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, офис/квартира 104,, Потамос Гермасогеиас, 4041, Лимассол, Кипр
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	

	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания	

		организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	-55024
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	736523
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	345592
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами	Отсутствует

		<p>юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.6	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или</p>	Отсутствует

		муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.1.8	У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	ЦАО
	9.2.6	Район в населенном пункте	Таганский
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Николоворобинский
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	9
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	17324
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С

	9.2.24	Сейсмостойкость	Объект находится в пределах зоны с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов. Расчет с учетом сейсмических нагрузок, по объемно-планировочным решениям и конструированию элементов и их соединений, зданий и сооружений, обеспечивающие их сейсмостойкость не производится
<p align="center">Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	БГИП «ИНЖГЕОЭКСПЕРТИЗА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7704874199
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей	«Экологическая компания»

		инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7708756799
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	ПКБ "Петракомплект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7709890395
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«МостДорГеоТрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

		изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7716750744
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	НПО Санпроектмонтаж
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717130084
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Проектное бюро «МОНОЛИТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5018134075
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	ПОС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5040133486
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	ООО «СПЕЦРАЗДЕЛ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-	

		строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7733890195
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Труд-Центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710387926
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-	7723533684

		строительное проектирование	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710387926
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«РусИнжПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7717751701
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-	Общество с ограниченной ответственностью

		строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Проектная Мастерская АрхКвартал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7730713945
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«НИЦ «Строительство» (НИИОСП им. Н.М. Герсеванова).
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5042109739
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное	«Технопроект»

		проектирование, без указания организационно - правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7705889631
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Современные Технологии Пожарной Безопасности»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7701745580
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	22.12.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы	77-1-1-3-4987-16

		проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710709394
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	22.08.2017
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-1-1-2-3325-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей	7710709394

		положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	НВ/9 АРТКВАРТАЛ или NV/9 ARTKVARTAL
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-202000-013817-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	27.12.2016
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	27.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права	М-01-032055

реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.11.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.02.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	26.11.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного	

		участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0001019:68
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	8535

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусматривается устройство тротуаров и пешеходных зон, (в том числе с возможностью проезда пожарного и специального транспорта), с покрытием из плитки-брусчатки, проезды с покрытием из асфальтобетона. Велосипедные дорожки отсутствуют.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Парковочное пространство вне объекта строительства на внутридворовой территории отсутствует. Планируемое количество машино-мест: ноль.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детская площадка предусмотрена в границах земельного участка в восточной его части. Площадка оборудуется детским игровым комплексом, установленного образца и малыми архитектурными формами. Для нужд комплекса используется существующая оборудованная спортивная площадка со специальным покрытием с восточной стороны от объекта строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены с юго-восточной стороны земельного участка со стороны Тессинского переулка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусматривается устройство локальных участков газонов, укрепленных газонной решеткой, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены мероприятия, направленные на соответствие требованиям, по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Для маломобильных групп

			населения предусмотрены пешеходные пути, с учетом движения инвалидов на креслах-колясках, шириной не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные не более 5%, поперечные – не более 2%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено устройство наружного освещения дворовой территории, пространств в пешеходных зонах, архитектурной подсветки (технические условия № 13913, от 16 декабря 2015, срок действия 3 года, выданы ГУП «Моссвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Предусмотрена установка малых архитектурных форм.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	09.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1206/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-955080/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	09.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	373
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического	27.11.2015

		обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2124 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	20
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская Объединенная Электросетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	У-И-16-00-802016/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	56
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на	Мосводоканал

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	27.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2123 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	21
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская Объединенная Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-ТУ1-01-160614/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к	11352

		сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Телекоммуникационная компания ТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7743699470
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Телекоммуникационная компания ТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7743699470
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Ордена Трудового Красного Знамени "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,	7712005121

		заключившей договор на подключение к сети связи	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Телекоммуникационная компания ТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7743699470

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	99
	15.1.2	Количество нежилых помещений	116
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	112
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м ²		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
81	жилое	6	3	105,72	3	6.69 6.71 6.77	11.63 17.02 23.66	гардероб гардероб коридор коридор кухня лоджия лоджия прихожая с/у с/у холл	2.21 5.85 3.27 1.87 12.28 4.38 3.84 4.93 4.56 2.05 8.17
78	жилое	5	3	106,97	3	5.111 5.116 5.117	22.84 17.59 13.16	гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая	6.98 3.63 8.86 11.19 2.3 11.24

								с/у с/у	7.32 1.86
63	жилое	2	3	110,79	3	2.128 2.133 2.134	22.84 19.31 17.59	гардероб гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у	6.97 3.36 8.84 11.19 11.24 7.32 1.86
19	жилое	4	2	58,18	1	4.25	18.88	гардероб кухня лоджия прихожая с/у	4.07 18.03 4.76 8.39 4.05
67	жилое	3	3	73,03	2	3.119 3.120	17.63 18.38	гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у	3.63 4.17 11.19 11.84 4.33 1.86
62	жилое	2	3	73,03	2	2.120 2.121	17.63 18.38	гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у	3.63 4.17 11.19 11.84 4.33 1.86
56	жилое	1	3	126,34	3	1.26 1.27 1.30	29.88 16.8 16.28	гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у терраса холл	8.05 1.87 8.44 16.93 4.93 4.56 2.05 8.38 8.17
18	жилое	4	2	136,56	3	4.16 4.19 4.22	23.32 15.19 19.75	гардероб гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	6.58 6.58 3.34 11.05 17.09 4.87 11.71 1.87 7.89 7.32
48	жилое	3	2	103,12	3	3.74 3.79 3.80	18.02 15.5 17	гардероб гардероб кухня прихожая с/у с/у холл холл	4.97 6.14 12.52 4.72 5.83 2.15 8.19 8.08
2	жилое	1	1	147,77	3	1.14 1.17	30.63 15.19	гардероб гардероб гардероб коридор кухня прихожая с/у	6.58 3.37 6.58 11.05 19.14 15.2 2.08

								с/у холл	8.38 7.32
9	жилое	2	1	49,84	1	2.66	18.45	коридор кухня лоджия прихожая с/у	4.62 12.44 4.25 6.17 3.91
28	жилое	5	2	87,72	2	5.38 5.39	19.16 17.52	гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у терраса холл	5.6 4.3 14.55 6.14 2.05 5.06 6.58 6.76
95	жилое	9	3	49,91	1	9.06	17.33	гардероб кухня лоджия прихожая с/у	4.52 13.57 4.3 6.28 3.91
59	жилое	1	3	50,66	1	1.50	25.38	гардероб кухня- столовая прихожая с/у	3.38 7.34 9.61 4.95
49	жилое	3	2	73,76	2	3.88 3.89	24.7 15.25	гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у	1.99 3.51 2.43 12.8 6.51 1.44 5.13
17	жилое	4	2	73,29	2	4.08 4.09	24.57 13.94	коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	3.08 5.97 10.5 1.87 6.36 2.06 4.94
12	жилое	3	1	58,18	1	3.25	18.88	гардероб кухня лоджия прихожая с/у	4.07 18.03 4.76 8.39 4.05
88	жилое	7	3	106,97	3	7.91 7.96 7.97	22.84 17.59 13.16	гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	3.63 6.98 8.86 11.19 2.3 11.24 7.32 1.86
70	жилое	4	3	56,25	1	4.102	23.1	гардероб кухня прихожая с/у	4.52 18.44 6.28 3.91
46	жилое	2	2	73,77	2	2.84 2.89	24.7 15.25	кладовая коридор коридор	1.99 2.43 3.51

								кухня прихожая с/у с/у	12.81 6.51 5.13 1.44
22	жилое	4	2	87,7	2	4.57 4.59	21 19.2	гардероб гардероб коридор коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	3.6 6.16 6.13 2.63 3.48 12.44 1.47 3.86 5.06 2.67
55	жилое	5	2	86,12	3	5.72 5.73 5.78	18.16 15.48 16.24	гардероб кухня прихожая с/у с/у холл холл	2.12 9.12 4.34 1.97 5.33 7.76 5.6
52	жилое	4	1	73,77	2	4.86 4.87	15.25 24.7	коридор коридор коридор кухня прихожая с/у с/у	2.43 3.51 1.99 12.81 6.51 5.13 1.44
72	жилое	4	3	73,03	2	4.119 4.120	17.63 18.38	гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у	3.63 4.17 11.19 11.84 4.33 1.86
11	жилое	3	1	136,64	3	3.15 3.18 3.21	23.4 15.19 19.75	гардероб гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	6.58 6.58 3.34 11.05 17.09 4.87 11.71 7.89 1.87 7.32
99	жилое	9	3	87,16	2	9.48 9.50	14.52 27.03	балкон гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у холл	0.96 2.23 1.43 5.06 16.94 4.05 2.82 4.5 7.62
90	жилое	8	3	49,91	1	8.05	17.33	гардероб кухня лоджия прихожая с/у	4.52 13.57 4.3 6.28 3.91
64	жилое	2	3	86,2	2	2.142 2.143	27.03 14.52	гардероб коридор	2.23 5.06

								коридор кухня прихожая с/у с/у холл	1.43 16.94 4.05 4.5 2.82 7.62
3	жилое	2	1	73,3	2	2.08 2.09	24.57 13.94	коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	5.97 3.08 10.5 1.87 6.37 2.06 4.94
83	жилое	6	3	106,97	3	6,97 6.91 6.96	13.16 22.84 17.59	гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	6.98 3.63 8.86 11.19 2.3 11.24 1.86 7.32
92	жилое	8	3	69,88	2	8.21 8.23	12.74 18.38	гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	3.63 4.17 11.19 1.74 11.84 1.86 4.33
82	жилое	6	3	69,88	2	6.83 6.85	18.38 12.74	гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	3.63 4.17 11.19 1.74 11.84 1.86 4.33
86	жилое	7	3	105,72	3	7.69 7.71 7.77	11.63 17.02 23.66	гардероб гардероб коридор коридор кухня лоджия лоджия прихожая с/у с/у холл	5.58 2.21 1.87 3.27 12.28 3.84 4.38 4.93 4.56 2.05 8.17
41	жилое	7	2	71,15	2	7.28 7.31	16.92 14.88	коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	2.7 4.62 10.7 4.01 8.81 4.05 4.46
16	жилое	3	1	49,84	1	3.67	18.45	коридор кухня лоджия прихожая с/у	4.62 12.44 4.25 6.17 3.91
36	жилое	6	2	78,92	2	6.47 6.51	19.16 17.52	гардероб коридор	5.6 4.3

								кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	12.44 1.51 3.48 5.48 2.67 6.76
91	жилое	8	3	105,72	3	8.13 8.17 8.18	23.66 17.02 11.63	гардероб гардероб коридор коридор кухня лоджия лоджия прихожая с/у с/у холл	5.85 2.21 1.87 3.27 12.28 3.84 4.38 4.93 4.56 2.05 8.17
10	жилое	3	1	73,29	2	3.08 3.09	24.57 13.94	коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	5.97 3.08 10.5 1.87 6.36 2.06 4.94
7	жилое	2	1	93,54	2	2.45 2.47	21.47 14.4	гардероб гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	4.16 3.69 5.76 6.3 12.93 1.91 6.43 2.05 5.46 8.98
65	жилое	3	3	56,25	1	3.102	23.1	гардероб кухня прихожая с/у	4.52 18.44 6.28 3.91
43	жилое	7	2	78,92	2	4.47 7.51	19.16 17.52	гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	5.6 4.3 12.44 1.51 3.48 5.48 2.67 6.76
69	жилое	3	3	86,2	2	3.141 3.142	27.03 14.52	гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у холл	2.23 1.43 5.06 16.94 4.05 4.5 2.82 7.62
71	жилое	4	3	117,96	3	4.110 4.114 4.115	29.88 16.28 16.8	гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у	8.05 8.44 1.87 16.93 4.93 2.05

								с/у холл	4.56 8.17
27	жилое	5	2	84,95	2	5.27 5.30	16.92 20.73	коридор коридор кухня прихожая с/у с/у терраса	2.7 4.62 15.5 8.81 4.05 4.46 7.16
40	жилое	7	2	40,74	1	7.19	15.98	гардероб кухня лоджия прихожая с/у	2.78 10.82 3.69 3.42 4.05
23	жилое	4	2	49,84	1	4.66	18.45	коридор кухня лоджия прихожая с/у	4.62 12.44 4.25 6.17 3.91
66	жилое	3	3	117,96	3	3.110 3.114 3.115	29.88 16.28 16.8	гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у холл	8.05 1.87 8.44 16.93 4.93 4.56 2.05 8.17
8	жилое	2	1	87,69	2	2.58 2.61	21 19.2	гардероб гардероб коридор коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	6.16 3.6 3.47 2.63 6.13 12.44 1.47 3.86 5.06 2.67
21	жилое	4	2	93,54	2	4,48 4,46	14,4 21,47	гардероб гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	3,69 4,16 5,76 6,3 12,93 1,91 6,43 2,05 5,46 8,98
75	жилое	5	3	49,91	1	5,84	17,33	гардероб кухня лоджия прихожая с/у	4,52 13,57 4,3 6,28 3,91
25	жилое	5	2	82,62	2	5,12 5,13	18,24 13,1	коридор кухня прихожая с/у терраса	2,49 13,68 7,52 3,44 24,15
98	жилое	9	3	106,97	3	9,33 9,34	13,16 17,59	гардероб гардероб	3,63 6,98

						9.37	22.84	коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	8.86 11.19 2.3 11.24 7.32 1.86
4	жилое	2	1	133,39	3	2.15 2.18 2.21	23.4 15.19 15	гардероб гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	3.34 5.4 5.36 9.91 17.09 9.91 11.71 1.87 7.89 7.32
6	жилое	2	1	93,8	2	2.34 2.36	19.69 13.14	гардероб коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	6.96 8.08 3.27 10.99 5.66 13.75 4.46 3.91
53	жилое	4	1	86,12	3	4.93 4.94 4.99	18.16 15.48 16.24	гардероб кухня прихожая с/у с/у холл холл	2.12 9.12 4.34 1.97 5.33 5.6 7.76
29	жилое	5	2	92,13	2	5.46 5.50	19.16 17.52	гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у терраса холл	3.2 6.68 12.44 1.51 3.48 2.67 5.48 13.23 6.76
47	жилое	2	2	131,35	3	2.100 2.94 2.95	16.24 18.16 15.48	гардероб кухня прихожая с/у с/у терраса холл холл	2.12 9.18 4.34 5.33 1.97 45.17 7.76 5.6
85	жилое	7	3	49,91	1	7.64	17.33	гардероб кухня лоджия прихожая с/у	4.52 13.57 4.3 6.28 3.91
51	жилое	4	1	103,12	3	4.73 4.79 4.80	18.02 15.5 17	гардероб гардероб кухня прихожая с/у с/у холл	4.97 6.14 12.52 4.72 5.83 2.15 8.08

								холл	8.19
80	жилое	6	3	49,91	1	6.64	17.33	гардероб кухня лоджия прихожая с/у	4.52 13.57 4.3 6.28 3.91
13	жилое	3	1	99,19	2	3.36 3.38	19.69 18.74	гардероб гардероб коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	6.96 3.89 8.36 3.27 10.99 5.17 13.75 4.46 3.91
96	жилое	9	3	105,72	3	9.10 9.12 9.13	23.66 17.02 11.63	гардероб гардероб коридор коридор кухня лоджия лоджия прихожая с/у с/у холл	5.85 2.21 1.87 3.27 12.28 4.38 3.84 4.93 4.56 2.05 8.17
60	жилое	2	3	56,25	1	2.103	23.1	гардероб кухня прихожая с/у	4.52 18.44 6.28 3.91
1	жилое	1	1	76,45	2	1.07 1.08	24.57 13.94	коридор коридор кухня прихожая с/у с/у	3.08 6.95 14.54 6.37 4.94 2.06
74	жилое	4	3	86,2	2	4.141 4.142	27.03 14.52	гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у холл	2.23 1.43 5.06 16.94 4.05 4.5 2.82 7.62
68	жилое	3	3	110,81	3	3.127 3.132 3.133	22.84 19.31 17.59	гардероб гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у	6.97 3.63 8.86 11.19 11.24 7.32 1.86
35	жилое	6	2	81,68	2	6.41 6.42	19.16 17.52	балкон гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	3.32 3.2 6.68 10.28 1.51 6.14 5.06 2.05 6.76

30	жилое	5	2	49,89	1	5.54	18.45	коридор кухня лоджия прихожая с\у	4.62 12.44 4.3 6.17 3.91
20	жилое	4	2	99,19	2	4.33 4.38	19.69 18.74	гардероб гардероб коридор коридор кухня лоджия прихожая с\у с\у	6.96 3.89 8.36 3.27 10.99 5.17 13.75 3.91 4.46
31	жилое	6	2	73,3	2	6.06 6.09	24.57 13.94	коридор коридор кухня лоджия прихожая с\у с\у	3.08 5.97 10.5 1.87 6.37 4.94 2.06
77	жилое	5	3	69,89	2	5.103 5.105	18.38 12.75	гардероб коридор кухня лоджия прихожая с\у с\у	3.63 4.17 11.19 1.74 11.84 1.86 4.33
5	жилое	2	1	58,9	1	2.25	18.88	гардероб кухня лоджия прихожая с\у	4.07 18.03 5.48 8.39 4.05
76	жилое	5	3	105,72	3	5.89 5.91 5.97	11.63 17.02 23.66	гардероб гардероб коридор коридор кухня лоджия лоджия прихожая с\у с\у холл	2.21 5.85 3.27 1.87 12.28 4.38 3.84 4.93 2.05 4.56 8.17
33	жилое	6	2	40,74	1	6.19	15.98	гардероб кухня лоджия прихожая с\у	2.78 10.82 3.69 3.42 4.05
84	жилое	6	3	87,16	2	6.107 6.108	14.52 27.03	балкон гардероб коридор коридор кухня прихожая с\у с\у холл	0.96 2.23 1.43 5.06 16.94 4.05 2.82 4.5 7.62
97	жилое	9	3	69,88	2	9.23 9.27	12.74 18.38	гардероб коридор	3.63 4.17

								кухня лоджия прихожая с/у с/у	11.19 1.74 11.84 1.86 4.33
58	жилое	1	3	71,85	2	1.45 1.48	17.33 16.54	гардероб гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у	3.36 1.95 3.42 11.19 11.24 4.69 1.86
54	жилое	5	2	77,03	2	5.64 5.65	12.96 13.41	гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у терраса	1.99 2.48 1.85 12.05 5.77 5.13 1.44 19.95
38	жилое	7	2	73,3	2	7.06 7.09	24.57 13.94	коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	3.08 5.97 10.5 1.87 6.37 2.06 4.94
89	жилое	7	3	87,16	2	7.107 7.108	14.52 27.03	балкон гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у холл	0.96 2.23 5.06 1.43 16.94 4.05 2.82 4.5 7.62
94	жилая	8	3	87,16	2	8,50 8.42	27.03 14.52	балкон гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у холл	0.96 2.23 5.06 1.43 16.94 4.05 4.5 2.82 7.62
50	жилое	3	2	86,12	3	3.93 3.94 3.94 3.99	18.16 15.48 15.48 16.24	гардероб кухня прихожая с/у с/у холл холл	2.12 9.12 4.34 1.97 5.33 5.6 7.76
57	жилое	1	3	73,03	2	1.37 1.39	18.38 17.63	гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у	3.36 4.17 11.19 11.84 1.86 4.33
32	жилое	6	2	55,7	2	6.15 6.16	18.24 13.1	коридор кухня	2.49 9.4

								лоджия прихожая с/у	1.51 7.52 3.44
24	жилое	5	2	73,29	2	5.04 5.07	24.57 13.94	коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	5.97 3.08 10.5 1.87 6.36 4.94 2.06
87	жилое	7	3	69,88	2	7.83 7.85	18.38 12.74	гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	3.63 4.17 11.19 1.74 11.84 1.86 4.33
39	жилое	7	2	55,7	2	7.15 7.16	18.24 13.1	коридор кухня лоджия прихожая с/у	2.49 9.4 1.51 7.52 3.44
44	жилое	7	2	49,89	1	7.54	18.45	коридор кухня лоджия прихожая с/у	4.62 12.44 4.3 6.17 3.91
42	жилое	7	2	81,68	2	7.41 7.42	19.16 17.52	балкон гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	3.32 3.2 6.68 10.28 1.51 6.14 5.06 2.05 6.76
34	жилое	6	2	71,15	2	6.28 6.31	16.92 14.88	коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	2.7 4.62 10.7 4.01 8.81 4.46 4.05
61	жилое	2	3	117,96	3	2.111 2.115 2.116	29.88 16.28 16.8	гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у холл	8.05 1.87 8.44 16.93 4.93 4.56 2.05 8.17
26	жилое	5	2	51,16	1	5.21	21.3	гардероб кухня прихожая с/у терраса	2.78 15.32 3.42 4.05 4.29
15	жилое	3	1	87,7	2	3.59 3.62	21 19.2	гардероб гардероб коридор	6.16 3.6 6.13

								коридор коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	2.63 3.48 12.44 1.47 3.86 5.06 2.67
37	жилое	6	2	49,89	1	6.54	18.45	коридор кухня лоджия прихожая с/у	4.62 12.44 4.3 6.17 3.91
45	жилое	2	1	103,12	3	2.74 2.79 2.80	18.02 15.5 17	гардероб гардероб кухня прихожая с/у с/у холл холл	4.97 6.14 12.52 4.72 5.83 2.15 8.08 8.19
14	жилое	3	1	93,54	2	3.45 3.47	21.47 14.4	гардероб гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у холл	5.76 3.69 4.16 6.3 12.93 1.91 6.43 2.05 5.46 8.98
73	жилое	4	3	110,82	3	4.127 4.132 4.133	22.84 19.31 17.59	гардероб гардероб коридор кухня прихожая с/у с/у	6.98 3.63 8.86 11.19 11.24 7.32 1.86
79	жилое	5	3	87,16	2	5.127 5.128	14.52 27.03	балкон гардероб коридор коридор кухня прихожая с/у с/у холл	0.96 2.23 5.06 1.43 16.94 4.05 2.82 4.5 7.62
93	жилое	8	3	106,97	3	8.32 8.33 8.40	13.16 17.59 22.84	гардероб гардероб коридор кухня лоджия прихожая с/у с/у	6.98 3.63 8.86 11.19 2.3 11.24 7.32 1.86

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
61	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
11	нежилое	П1			Машиноместо	21.6

63	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
88	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
111	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
1	нежилое	1			машиноместо	13.25
79	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
39	нежилое	П1			Машиноместо	21.6
	нежилое	П1		117,29	Кладовая Кладовая-моечная ПУИ Подсобное помещение Тамбур догоготовочная душевая комната персонала моечная обеденный зал санузел санузел тамбур	12.18 3.08 2.33 13.59 6.21 7.33 2.87 5.61 6.74 49.28 2.65 3.09 2.33
41	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
58	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
49	нежилое	П2			машиноместо	13.25
21	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
56	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
92	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
68	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
22	нежилое	П1			Машиноместо	21.6
44	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
52	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
62	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
47	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
	нежилое	П1		308,24	ПУИ Служебное помещение Тамбур вестибюль гардероб душевая душевая душевая женский гардероб зал зал инвентарная комната персонала коридор медкабинет мужской гардероб раздевалка МГН санузел санузел санузел санузел тренижерская	1.54 4.01 6.12 49.24 5.96 3.52 2.13 3.52 16.73 58.15 19.18 30.99 8.68 28.33 10.91 28.15 11.48 1.64 1.17 1.17 3.16 12.46

27	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
51	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
89	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
9	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
36	нежилое	П1			Машиноместо	21.6
34	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
83	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
8	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
4	Нежилое	1			Машиноместо	13.25
38	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
84	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
80	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
28	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
87	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
97	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
66	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
110	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
42	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
16	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
3	Нежилое	1			Машиноместо	13.25
82	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
69	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
65	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
54	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
24	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
86	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
7	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
12	нежилое	П1			Машиноместо	21.6
82	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
71	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
2	Нежилое	1			Машиноместо	13.25
74	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
18	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
91	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
96	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
67	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
64	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
17	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
6	Нежилое	1			Машиноместо	13.25
98	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
13	нежилое	П1			Машиноместо	21.6
107	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
33	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
102	нежилое	П2			Машиноместо	13.25

93	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
10	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
	нежилое	П1		218,03	ПУИ гардероб кладовая коридор санузел торговый зал	2.4 15.82 14.85 3.53 4.32 177.11
32	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
46	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
95	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
30	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
78	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
14	нежилое	П1			Машиноместо	21.6
72	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
55	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
48	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
26	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
104	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
31	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
59	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
94	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
60	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
35	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
75	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
40	нежилое	П1			Машиноместо	21.6
100	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
112	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
90	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
76	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
57	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
73	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
25	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
29	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
15	нежилое	П1			Машиноместо	21.6
105	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
43	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
101	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
70	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
23	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
99	нежилое	П2			машиноместо	13.25
5	Нежилое	1			Машиноместо	13.25
77	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
45	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
53	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
37	нежилое	П1			Машиноместо	13.25

106	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
103	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
20	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
109	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
	нежилое	1		281,95	ПУИ Санузел для взрослых администраторская гардероб зона безопасности МГН инвентарная коридор коридор охрана помещение для занятий помещение для занятий помещение для подвижных игр помещение преподавателей санузел для МГН санузел для девочек санузел для мальчиков тамбур	2.21 2.82 11.98 7.76 2.73 11.96 88.15 8.63 10.07 27.87 24.21 53.39 12.55 5.33 2.75 3.19 6.35
19	нежилое	П1			Машиноместо	13.25
108	нежилое	П2			Машиноместо	13.25
50	нежилое	П2			машиноместо	13.25
85	нежилое	П2			Машиноместо	13.25

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	нежилое	этаж 8	техническое помещение	22,65
2	нежилое	этаж 1	тамбур	5,98
3	нежилое	этаж п2	проезды	1405,9
4	нежилое	этаж 3	холл	14,27
5	нежилое	этаж 2	холл	37,46
6	нежилое	этаж 2	тамбур	2,25
7	нежилое	этаж п1	лестница	13,06
8	нежилое	этаж 6	лестница	19,74
9	нежилое	этаж п2	ПУИ	40,80
10	нежилое	этаж 1	лифтовой холл	7,99
11	нежилое	этаж п1	душевая	2,07
12	нежилое	этаж 1	холл	28,62
13	нежилое	этаж 3	лифтовой холл	7,99

14	нежилое	этаж 3	лифтовой холл	7,99
15	нежилое	этаж 6	лифтовой холл	7,99
16	нежилое	этаж п1	кладовая	20,55
17	нежилое	этаж 2	тамбур	2,25
18	нежилое	этаж 9	холл	25,17
19	нежилое	этаж 4	лестница	19,74
20	нежилое	этаж 2	лифтовой холл	7,99
21	нежилое	этаж 9	лифтовой холл	7,99
22	нежилое	этаж п1	насосная	46,32
23	нежилое	этаж п2	тамбур	14,10
24	нежилое	этаж п1	лестница	9,52
25	нежилое	этаж 1	холл	51,64
26	нежилое	этаж 1	колясочная	5,46
27	нежилое	этаж 1	лестница	19,74
28	нежилое	этаж п1	тамбур	2,21
29	нежилое	этаж п2	лестница	9,52
30	нежилое	этаж 1	лестница	7,89
31	нежилое	этаж 1	помещение охраны	11,24
32	нежилое	этаж 7	лестница	19,74
33	нежилое	этаж 2	лифтовой холл	4,87
34	нежилое	этаж 7	лифтовой холл	7,99
35	нежилое	этаж 1	помещение для мусора	3,12
36	нежилое	этаж п1	Помещение для хранения уборочной техники	16,03
37	нежилое	этаж 7	лестница	19,74
38	нежилое	этаж п2	электрощитовая	28,30
39	нежилое	этаж 4	холл	14,27
40	нежилое	этаж 2	холл	25,17
41	нежилое	этаж 1	Санузел	2,95
42	нежилое	этаж 1	помещение для хранения мусора	2,65
43	нежилое	этаж 1	Помещение охраны	11,74
44	нежилое	этаж 1	помещение охраны	11,70
45	нежилое	этаж 9	тамбур	2,25
46	нежилое	этаж 8	лестница	19,74
47	нежилое	этаж 6	холл	25,17
48	нежилое	этаж 4	холл	37,46
49	нежилое	этаж п1	санузел	2,28
50	нежилое	этаж п2	Помещение жируловителей	23,20
51	нежилое	этаж п2	лестница	17,95
52	нежилое	этаж 1	ПУИ	1,71
53	нежилое	этаж 4	холл	25,10
54	нежилое	этаж п1	аппаратная	16,83
55	нежилое	этаж п1	тамбур	3,00
56	нежилое	этаж п2	тамбур	7,00

57	нежилое	этаж п1	ПУИ	5,15
58	нежилое	этаж 6	тамбур	2,25
59	нежилое	этаж п1	кладовая	14,98
60	нежилое	этаж п2	тамбур	3,75
61	нежилое	этаж 6	лестница	19,74
62	нежилое	этаж 5	лифтовой холл	7,99
63	нежилое	этаж 6	холл	37,46
64	нежилое	этаж 8	холл	25,17
65	нежилое	этаж п1	рампа	70,57
66	нежилое	этаж 5	холл	14,16
67	нежилое	этаж п2	тамбур	5,77
68	нежилое	этаж 1	колясочная	8,29
69	нежилое	этаж 1	лифтовой холл	7,99
70	нежилое	этаж п1	венткамера	34,02
71	нежилое	этаж п1	тамбур	5,61
72	нежилое	этаж 5	лифтовой холл	7,99
73	нежилое	этаж 1	помещение для хранения мусора	3,78
74	нежилое	этаж п1	тамбур	7,00
75	нежилое	этаж 5	тамбур	2,25
76	нежилое	этаж 6	тамбур	2,25
77	нежилое	этаж п1	тамбур	13,11
78	нежилое	этаж 1	лифтовой холл	7,00
79	нежилое	этаж 1	проезд	257,35
80	нежилое	этаж 8	лестница	19,74
81	нежилое	этаж 8	лифтовой холл	7,99
82	нежилое	этаж п2	лестница	12,45
83	нежилое	этаж 1	холл	45,13
84	нежилое	этаж 1	санузел	2,09
85	нежилое	этаж 1	лестница	19,74
86	нежилое	этаж п2	ИТП	286,52
87	нежилое	этаж 2	лестница	16,44
88	нежилое	этаж п1	раздевалка	12,09
89	нежилое	этаж 3	тамбур	2,25
90	нежилое	этаж 2	лифтовой холл	7,99
91	нежилое	этаж п1	тамбур	5,77
92	нежилое	этаж п1	КПП	7,57
93	нежилое	этаж 2	лестница	19,74
94	нежилое	этаж 1	холл	13,92
95	нежилое	этаж 1	колясочная	9,60
96	нежилое	этаж 7	лифтовой холл	7,99
97	нежилое	этаж п2	тамбур	3,61
98	нежилое	этаж п1	тамбур	13,13
99	нежилое	этаж п1	венткамера	22,93
100	нежилое	этаж 1	коридор	1,04

101	нежилое	этаж 1	санузел	1,87
102	нежилое	этаж п2	Помещение для хранения уборочной техники	22,92
103	нежилое	этаж п1	ПУИ	15,33
104	нежилое	этаж п2	лестница	27,60
105	нежилое	этаж 5	лестница	19,74
106	нежилое	этаж п2	ПУИ	5,15
107	нежилое	этаж 5	холл	25,17
108	нежилое	этаж 4	тамбур	2,25
109	нежилое	этаж 4	лестница	16,44
110	нежилое	этаж 7	холл	25,17
111	нежилое	этаж 3	холл	37,46
112	нежилое	этаж 4	лифтовой холл	7,99
113	нежилое	этаж п1	тамбур	3,36
114	нежилое	этаж 1	тамбур	2,25
115	нежилое	этаж п1	лестница	27,60
116	нежилое	этаж 1	помещение охраны	6,64
117	нежилое	этаж 3	лестница	19,74
118	нежилое	этаж 3	лестница	16,44
119	нежилое	этаж 4	лестница	19,74
120	нежилое	этаж 4	лифтовой холл	7,99
121	нежилое	этаж п1	проезды	1130,97
122	нежилое	этаж п2	тамбур	13,11
123	нежилое	этаж 4	лифтовой холл	4,87
124	нежилое	этаж 3	тамбур	2,25
125	нежилое	этаж 3	лестница	19,74
126	нежилое	этаж 1	санузел	2,26
127	нежилое	этаж 2	холл	14,27
128	нежилое	этаж 9	лестница	19,74
129	нежилое	этаж 5	лестница	16,31
130	нежилое	этаж 8	венткамера	29,12
131	нежилое	этаж п1	лестница	45,94
132	нежилое	этаж 1	ПУИ	1,58
133	нежилое	этаж 3	холл	25,17
134	нежилое	этаж п1	венткамера	82,75
135	нежилое	этаж 2	лестница	19,74
136	нежилое	этаж 1	тамбур	4,68
137	нежилое	этаж 1	коридор	1,69
138	нежилое	этаж 5	холл	37,46
139	нежилое	этаж 1	ПУИ	13,42
140	нежилое	этаж 5	тамбур	2,25
141	нежилое	этаж 1	лестница	11,25
142	нежилое	этаж 5	лифтовой холл	4,87
143	нежилое	этаж 7	тамбур	2,25

144	нежилое	этаж 7	холл	37,46
145	нежилое	этаж 1	тамбур	9,72
146	нежилое	этаж п1	тамбур	14,10
147	нежилое	этаж 4	тамбур	2,25
148	нежилое	этаж 1	санузел	2,47
149	нежилое	этаж п1	венткамера	38,04
150	нежилое	этаж п2	электрощитовая	18,52
151	нежилое	этаж 4	лестница	19,74
152	нежилое	этаж 3	лифтовой холл	4,87
153	нежилое	этаж п2	тамбур	5,78
154	нежилое	этаж п2	тамбур	3,36
155	нежилое	этаж п2	тамбур	13,36
156	нежилое	этаж 6	лифтовой холл	7,99
157	нежилое	этаж 5	лестница	19,74
158	нежилое	этаж 8	тамбур	2,25
159	нежилое	этаж 1	Тамбур	6,59
160	нежилое	этаж п2	тамбур	6,78
161	нежилое	этаж п1	насосная	34,31
162	нежилое	этаж п2	тамбур	13,11
163	нежилое	этаж 7	тамбур	2,25

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Наземные этажи и кровля	Понижающие абонентские трансформаторы на радиостойке, коробки ответвительных и ограничительных, абонентских радиорозеток, с прокладкой провода магистрального в межэтажных трубах вертикального стояка, абонентского провода до помещений в ПВХ-трубах	Сеть трехпрограммного вещания с напряжением 120/15 В	Радиофикация
2	первый и второй подвальные этажи	Ультразвуковые отпугиватели	Приборы типа УЗДС	охранно-защитная дератизационная система
3	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	ВРУ-2	123,8 кВт	Обеспечение электроснабжения автостоянки
4	Первый подвальный этаж, Помещение ИТП	ВРУ ИТП	7,0 кВт. Электроснабжение ВРУ ИТП предусматривается двумя взаимно резервируемыми КЛ ВВГнг-LS сечением 5х6 мм ² , присоединяемыми к вводам ВРУ-1	Обеспечение электроснабжения ИТП

5	На каждом этаже и под дворовой территорией	Трубопроводы сети канализации	ВЧШГ-труб Ду100, 150, 200 мм, Д 100,150 чугунные, пластиковые и стальные трубы	Система водоотведения
6	Аппаратная на 1 этаже, ИТП, электрощитовые водомерный узел, помещение охраны	Концентраторы измерителей расхода и концентраторы цифровых сигналов, устройство управления (пульт АСУД), АРМ АСКУ	Счетчики холодной и горячей воды имеют импульсные выходы и подключаются к этажным концентраторам измерителей расхода. Электросчетчики и теплосчетчики, оснащенные интерфейсом RS-485, подключаются к концентраторам цифровых сигналов.	АСКУУЭ
7	Лифтовые шахты	Лифты	С подключением к системам безопасности здания. Грузоподъемность 640 и 1000 кг.	Лифты
8	Все этажи и помещение венткамеры ДУ	Вентустановка и воздухопроводы ДУ	Выброс продуктов горения из автостоянки предусмотрен на расстоянии не менее 15,0 м от наружных стен с окнами и не менее 5,0 м от воздухозаборных отверстий систем приточной противодымной вентиляции	Противодымная защита
9	Аппаратная на 1 этаже , все этажи	Система охраны входов на базе многоабонентного видеодомофонного оборудования	С применением электронных идентификаторов с обеспечением управления подъездными дверями с пульта охраны	Домофон
10	Помещения автостоянки и МОП на каждом этаже	Отопительные приборы	Стальные панельные радиаторы, со встроенными термостатическими вентилями, запорной и спускной арматурой В помещении подземной автостоянки установлены гладкотрубные регистры	Система теплоснабжения
11	Все этажи	Транзитные воздухопроводы	ЕІ 30, ЕІ 150	Система вентиляции
12	На каждом этаже и под дворовой территорией	Трубопроводы сети ливневой канализации	ВЧШГ-труб Ду200 мм	Система водостока
13	На каждом этаже	Трубопроводы и поэтажная разводка теплоснабжения	Двухтрубная с нижней разводкой	Система теплоснабжения
14	Помещение водомерного узла на первом подвальном этаже	Водомерный узел	Д50 с двумя обводными линиями	Система водоснабжения
15	Аппаратная на 1 этаже , все этажи	Система охранной сигнализации на базе адресного оборудования с оснащением средствами охранной сигнализации технических помещений,	Система в составе АРМ, приемно-контрольных приборов, охранных извещателей (магнитоконтактных), средств резервного электропитания, кабелепровода, кабелей силовых, соединительных и	Охранная сигнализация

			сигнализации	
16	Помещения венткамер и кровля	Установки механической приточно-вытяжной вентиляции, тепловые завесы	Вентиляционное оборудование жилой части оснащено автоматикой для регулирования производительности вентиляторов, в зависимости от заселенности квартир	Система вентиляции
17	Пандус, въезд	Шлагбаум, ворота с механизированным приводом	С дистанционным управлением посредством РБУ	Безопасность
18	Второй подвальный этаж, в помещении ИТП	Теплообменники	Расчетная тепловая нагрузка составляет 1,534 Гкал/час, в том числе: отопление – 0,463 Гкал/час; вентиляция и ВТЗ – 0,761 Гкал/час; горячее водоснабжение – 0,31 Гкал/час.	Система теплоснабжения
19	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	шкаф АППНО	стандартный	Электроснабжение наружного освещения
20	Аппаратная на 1 этаже, все этажи	Распределительная и абонентская сети телефонизации и телефонные кроссы	В составе единой СКС дома по топологии «звезда» в составе оборудования центральных кроссовых, сетевых кабелей типа «витая пара» категории «5е»	Телефонизация
21	Аппаратная на 1 этаже, 1 этаж, дворовая территория	Система видеонаблюдения на базе видеорегистратора и IP-видеокамер	АРМ в помещении охраны, с видеоконтролем входов в здание, периметра здания, с функциями обнаружения движения, круглосуточного контроля в полиэкранном режиме и круглосуточной видеозаписи с регистрацией времени, даты и номера видеокамеры, возможности оперативного просмотра на АРМ в помещении охраны, без перерыва записи, с архивированием видеоинформации	Видеонаблюдение
22	Комната охраны на 1 этаже и аппаратная	Оборудование приема сигналов по цифровой сети и организации тракта звукового вещания сигналов ГО ЧС	трансляция сигналов по каналам сети IP VPN	Объектовая система оповещения
23	Аппаратная на 1 этаже, все этажи	Распределительная сеть телевизионного IP-сигнала	В составе единой СКС дома по топологии «звезда» в составе оборудования центральных кроссовых, сетевых кабелей типа «витая пара» категории «5е»	Телевидение
24		Трубопроводы, дренчеры, установки тушения тонкораспыленной водой	Расчетные расходы: на внутреннее пожаротушение автостоянки – 10,4 л/с (2 струи по 5,2 л/с); на внутреннее пожаротушение наземной	Система автоматического пожаротушения

			части здания – одна струя 2,6 л/с); на автоматическое пожаротушение автостоянки – спринклеры 10,8 л/с, дренчеры 3,0 л/с; на автоматическое пожаротушение наземной части здания – спринклеры 10,0 л/с. Внутренние сети противопожарного водопровода предусматриваются из стальных электросварных труб.	
25	Аппаратная на 1 этаже, ИТП, Венткамеры и другие технические помещения, помещение охраны	приборы приемно-контрольные, АРМ и панель управления, модули управления, кабели силовые, соединительные	на базе микропроцессорного устройства с передачей в диспетчерский пункт	Автоматизация
26	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	ВРУ-1	330,2 кВт	Обеспечение электроснабжения жилой части
27	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	ВРУ-3	169,5 кВт	Обеспечение электроснабжения нежилых помещений
28	Все этажи	Мультисервисная сеть (телефонизация, телевидение, система передачи данных)	оптический кабель ОК от колодца № 2044 до оптического кросса	Система передачи данных
29	Второй подвальный этаж, В помещении ИТП	ИТП и УУТЭ	Пластинчатые теплообменники и циркуляционные насосы Grundfos/ УУТЭ на базе электромагнитного микропроцессорного теплосчетчика ВИС.Т преобразователи расхода ПП ДУ80 Преобразователи температуры КТПТР-05	Система теплоснабжения
30	На каждом наземном этаже	щиты типа УЭРМ	Распределительный щит	Энергоснабжение квартир
31	Первый и второй подвальные этажи в приямок	Дренажные насосы	ДН-30	Система водостока, отведение случайных вод
32	Аппаратная на 1 этаже, помещение охраны	Прибор управления оповещением, микрофонный пульт, речевые оповещатели настенные и потолочные, средства резервного электропитания, кабели силовых, соединительных и сигнализации типа нг(А)-FRLS	третьего типа на базе прибора управления оповещением и двусторонней полудуплексной связи	Управление эвакуацией
33	Аппаратная и комната охраны на	приборы приемно-контрольные, панель	Автоматическая пожарная сигнализация на базе адресно-	Пожарная сигнализация

	1 этаже, все этажи	управления, модули управления, пожарные извещатели дымовые оптико-электронные адресно-аналоговых, автономные дымовые, ручные, кабели силовые, соединительные сигнализации типа нг(А)-FRLS	аналогового оборудования, с передачей управляющих сигналов в системы противопожарной защиты и возможностью передачи сигнала «Пожар» на пульт «01» по радиоканалу	
--	--------------------	---	--	--

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
1	Земельный участок	Размещение жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и прилегающей к нему благоустроенной территорией	г. Москва, Большой Николоворобинский переулок, вл. 9

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	100%	2019	2
	20%	2017	2
	80%	2018	4
	40%	2017	4
	60%	2018	2

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	3357624
---	--------	--	---------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0001019:68
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	Коммерческий банк «АРЕСБАНК»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7718104217
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	494836
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	19.04.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	77:01:0001019:68
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно -	

		правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>			

связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	В настоящая редакция проектной декларации составлена в связи с получением 22 августа 2017 года Заключения Мосгосэкспертизы на корректировку проектной документации. Перечень скорректированных разделов Проектной документации размещен в п. 26. настоящей редакции Проектной декларации. Изменения в разделы 15 и 16 Проектной декларации касательно состава помещений Многоквартирного дома и их площади будут внесены после регистрации откорректированных разделов
--	--------	---------------------------	--

		Проектной документации в ИАИС ОГД и получения в установленном порядке Разрешения на строительство, подтверждающего все Технико-экономические показатели проекта.
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 1. Исходно-разрешительная документация. Общая пояснительная записка.
26.1.3	Описание изменений	Корректировка
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.
26.1.3	Описание изменений	Корректировкой предусмотрено: изменение решений по благоустройству, в связи с незначительным изменением плановой геометрии части здания (на локальном участке), уточнением решений по входным группам; устройство дополнительных водоотводных лотков; уточнение технико-экономических показателей земельного участка.
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 3. Архитектурные решения.
26.1.3	Описание изменений	Корректировкой предусмотрено в подземной части: изменение количества и расстановка машино-мест в подземной автостоянке, устройство помещений кладовых; частичная перепланировка технических и подсобных помещений на отм. минус 9,150 – изменение места расположения помещения жируловителей, помещения для хранения уборочного инвентаря и помещений электрощитовых, устройство дополнительного помещения для хранения уборочного инвентаря, изменение планировки помещения ИТП; изменение отметок полов в помещениях первого подземного этажа в осях «1-7'/А-Ж»; изменение планировки группы подсобных помещений кофейни на отм. минус 4,900 в осях «3'-15/Б-Ж» (в том числе исключение функциональной связи помещений кофейни с автостоянкой через тамбур-шлюз); изменение места расположения помещений КПП автостоянки и помещения охраны на отм. минус 4,900; изменение планировки группы помещений предприятия торговли (шоу-рум) на отм. минус 4,500 в осях «1-7'/А-Ж», устройство входа в шоу-рум с Большого Николоворобинского переулка (на отм. минус 1,250). В наземной части: изменение количества и расстановки машино-мест в автостоянке на отм. минус 0,450 (в секции 1 корпуса 1); частичное изменение планировки группы помещений кружковой деятельности для детей (детского клуба) на отм. 0,900 в секции 2 корпуса 1; изменение входных групп корпуса 1 (входная группа детского клуба) и корпуса 2, с устройством пандусов взамен подъемных платформ для инвалидов; размещение помещения венткамеры в техническом пространстве на отм. 2,950; изменение планировочных решений квартир, без изменения конфигурации лестнично-лифтовых узлов (уточнение квартирографии и площадей квартир комплекса); изменение габаритных размеров и привязки шахт для прокладки инженерных коммуникаций, вентиляционных шахт и отдельных несущих строительных конструкций; устройство дополнительных проемов на фасадах. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное

		заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Книга 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения.
26.1.3	Описание изменений	<p>Корректировкой проектной документации предусмотрена полная переработка конструктивных решений Конструктивная схема – каркасно-стеновая, из монолитного железобетона (бетон класса В30, арматура классов А500 и А240). Деформационные швы предусмотрены по осям «13», «18», по оси «10» между осями «Б'» и «Т», в осях «Т-У/10-12». Фундаменты (бетон класса В35 марок W8 и F100) – плиты толщиной 800 мм. Основанием фундаментов являются: известняк средней прочности (ИГЭ-5, R = 16,5-17,6 МПа), частично известняк низкой прочности, разрушенный до муки и щебня (ИГЭ-4, E = 22 МПа; мощностью до 2,0 м); в осях «У-Ю» – глины тугопластичные и полутвердые (ИГЭ-2, ИГЭ-3, E = 9-12 МПа); грунт основания упрочняется втрамбовкой (E = 30 МПа) щебня на глубину 500 мм. Гидроизоляция конструкций, соприкасающихся с грунтом, оклеечная, с дополнительной профилированной мембраной. Основные вертикальные несущие конструкции (ниже отм. 4,400...5,050 – бетон класса В35 марки W8): стены толщиной 200, 250 и 400 мм; наружные – с утеплением и облицовкой типа «вентилируемый фасад», частично – с утеплением, оштукатуриванием по металлической сетке и фасадной облицовкой клинкерной плиткой; пилоны толщиной 250, 400 и 600 мм, частично с капителями высотой 150 и 400 мм; колонны сечением 400х400, 400х550, 400х800 мм, частично с капителями высотой 150 и 400 мм. Перекрытия и покрытия (ниже отм. 4,400...5,050 – бетон класса В35 марки W8) – плиты толщиной 500, 400, 300, 280, 250 и 200 мм; предусмотрены балки сечением 200х600h и 250х450h...250х1100h мм. Въездной пандус – плита толщиной 250 мм. Лестницы (марши и площадки) – из монолитного железобетона (ниже отм. 4,400...5,050 – бетон класса В35 марки W8). Входы, крыльца – из монолитного железобетона (бетон класса В20 марки W8). Навесы – светопрозрачное покрытие по стальным (сталь класса С245) балкам (крепление к монолитному железобетону). Кровля плоская, совмещенная; гидроизоляция оклеечная; водосток внутренний. Ограждающие конструкции – кладка из ячеистобетонных блоков (бетон марки D800) толщиной 250 мм с утеплением и облицовкой типа «вентилируемый фасад» (крепление к монолитному железобетону в уровне перекрытий), частично – кладка из керамического кирпича толщиной 250 мм с утеплением, оштукатуриванием по металлической сетке и фасадной облицовкой клинкерной плиткой.</p>
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Книга 2. Конструкции ограждения котлована.
26.1.3	Описание изменений	<p>Корректировкой проектных решений котлована предусмотрено: замена в осях «А'-Б'/18-7'» и «А-Ж/1-18» стальных труб диаметром 325х9 мм на трубы диаметром 377х8 мм, с сохранением длины и шага элементов; замена в осях «Ш-Э/1-3» буронабивных железобетонных свай диаметром 600 мм на стальные трубы диаметром 426х8 мм (заполнение бетоном класса В20), с сохранением длины и шага элементов; замена в осях «1/Ж-К» буронабивных железобетонных свай диаметром 600 мм на стальные трубы диаметром 377х8 мм (заполнение бетоном класса В12,5), с сохранением длины и шага элементов.</p>
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела	Книга 1. Внутреннее электрооборудование и освещение.

	проектной документации	
26.1.3	Описание изменений	<p>Корректировка подраздела выполняется в связи с изменением количества и нагрузок квартир, архитектурно-планировочных решений, изменением схемы электроснабжения ИТП. Нагрузки квартир приняты 11,0 кВт, 13,0 кВт, 18,0 кВт, 20,0 кВт. Нагрузка на вводах ВРУ-1 жилой части составляет 330,2 кВт, ВРУ-2 автостоянки – 123,8 кВт, ВРУ-3 нежилых помещений – 169,5 кВт, ВРУ ИТП – 7,0 кВт. Сечения питающих кабельных линий 0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 не меняются. Расчетная мощность комплекса – 629,8 кВт. Электроснабжение ВРУ ИТП предусматривается двумя взаимно резервируемыми КЛ ВВГнг-LS сечением 5х6 мм², присоединяемыми к вводам ВРУ-1. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).</p>
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Подраздел 2. Система водоснабжения.
26.1.3	Описание изменений	<p>Системы водоснабжения В связи с изменением архитектурно-планировочных и технологических решений уменьшились расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды до 63,70 м³/сут. В связи с разработкой новых СТУ на проектирование в части противопожарной защиты изменились принципиальные решения систем пожаротушения. – Предусмотрены отдельные системы автоматического пожаротушения тонкораспыленной водой для подземной автостоянки, автоматического пожаротушения наземной части здания, внутреннего противопожарного водопровода для подземной автостоянки, внутреннего противопожарного водопровода для наземной части с общей насосной установкой.</p>
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Подраздел 3. Система водоотведения.
26.1.3	Описание изменений	<p>Канализация. В связи с изменением архитектурно-планировочных и технологических решений уменьшились расходы канализационных стоков до 59,85 м³/сут. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).</p>
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.
26.1.3	Описание изменений	<p>Корректировка решений по устройству индивидуального теплового пункта выполнена в связи с уточнением расчетного перепада давления на вводе теплосети и корректировкой расчетной тепловой нагрузки, которая составила 1,534 Гкал/час, в том числе: отопление – 0,463 Гкал/час; вентиляция и ВТЗ – 0,761 Гкал/час; горячее водоснабжение – 0,31 Гкал/час. Корректировка тепломеханических решений предусматривает исключение регулятора перепуска сетевой воды теплообменника первой ступени горячего водоснабжения и установку регулятора давления «после себя» на подающем трубопроводе тепловой сети. Корректировкой проектной документации, связанной с изменением планировочных решений и количества квартир, предусмотрено: уточнение воздухообменов в квартирах и, соответственно, производительности вентиляционных систем жилой части; исключение систем вытяжной вентиляции</p>

		отдельных квартир.
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Подраздел 5. Системы связи.
26.1.3	Описание изменений	Сети и системы связи и сигнализации выполнены в соответствии с заданием на корректировку проектной документации. Внутренние сети и системы связи. В результате корректировки проектной документации, связанной с изменением планировки, предусмотрено изменение размещения и количества центрального и периферийного оборудования систем связи, систем безопасности и систем противопожарной защиты, изменение трасс прокладки кабелей связи и сигнализации, без изменения принципиальных схем построения систем.
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Подраздел 7. Технологические решения.
26.1.3	Описание изменений	Корректировкой проектной документации предусмотрено: изменение расстановки (размещения) машино-мест и увеличение вместимости двухуровневой подземной автостоянки со 106 до 121 машино-места, в том числе увеличение количества машино-мест для маломобильных групп населения с 12 до 13, увеличение количества машино-мест с зависимым въездом-выездом с 2 до 14; изменение расстановки (размещения) машино-мест и увеличение вместимости одноуровневой автостоянки в наземной части с 6 до 9 машино-мест; изменение параметров ramпы наземной автостоянки – уменьшение ширины проезжей части с 3,8 до 3,6 м и уточнение продольного уклона ramпы – исключение участков с уклоном 2,5 и 7%; дополнительное выделение на первом подземном этаже кладовых для жильцов (в кладовых не предусмотрено хранение легковоспламеняющихся жидкостей, взрывоопасных веществ и газов, сильнодействующих ядовитых веществ и материалов); исключение двух подъемников, предназначенных для лиц, передвигающихся на кресле-коляске и расположенных на первом этаже жилого комплекса в осях «К-М/7-8» и «К-Л/14-15»; изменение размещения кладовой суточного запаса продуктов и товаров в кофейне на 12 посадочных мест; уменьшение пропускной способности центра интеллектуального развития со 120 до 96 посетителей в день, в связи с уточнением продолжительности занятий; уменьшение площади торгового зала шоу-рума и увеличение площади кладовой торговых образцов; выделение дополнительного помещения для теоретических занятий в детском клубе (без изменения единовременной наполняемости клуба), изменение продолжительности занятий и численности персонала детского клуба до 8 человек (7 человек в максимальную смену).
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 6. Проект организации строительства.
26.1.3	Описание изменений	Корректировкой проектной документации предусмотрено изменение марки и привязки башенного крана, количества и места расположения временных зданий (с размещением их частично за границами участка по ГПЗУ), конструктивных решений.
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
26.1.3	Описание изменений	Корректировкой предусмотрена переработка решений раздела в полном объеме. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

		Мероприятия по обращению с отходами Мероприятия по охране водных объектов Мероприятия по охране объектов растительного мира Акустических расчеты.
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
26.1.3	Описание изменений	Корректировкой предусмотрено: увеличение количества машино-мест, без изменения площади этажа в пределах пожарного отсека; перенос эвакуационного выхода в магазине по оси «А» на ось «1»; изменение площади помещения ЦПУ СПЗ; изменение планировочных решений подсобных помещений кафе, с исключением технологического соединения кафе и автостоянки; изменение расположения помещений охраны автостоянки; изменение планировки детского центра и входной группы в него; изменение планировки входных групп семи и девятиэтажных жилых секций (вместо подъемника для инвалидов запроектированы пандусы, в связи с чем, исключаются зоны безопасности для инвалидов на первых этажах) частичное изменение плана кровли, с изменением выходов на кровлю из помещений инженерных коммуникаций; корректировка расчетных расходов систем пожаротушения, связанная с исключением дренажных завес; корректировка решений по противодымной вентиляции, с учетом корректировки планировочных решений; корректировка системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), с учетом корректировки планировочных решений.
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.
26.1.3	Описание изменений	Корректировкой предусмотрено: размещение дополнительного машино-места для транспорта инвалидов, не использующих кресло-коляску, на верхнем уровне подземной автостоянки; замена подъемных платформ в группе помещений детского клуба в корпусе 1 в осях «6-9/К-М» и во входной группе помещений корпуса 2 в осях «13-16/М-К» на пандусы с шириной маршей не менее 1,5 м, с уклонами маршей 8% (при высоте подъема марша, не превышающей 0,5 м и длине пандуса, не превышающей 6,0 м) и 10% (при высоте подъема марша, не превышающей 0,2 м), оборудованных ограждениями с обеих сторон маршей с поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м. исключение зоны безопасности для инвалидов на первом этаже корпуса 1 в группе помещений детского клуба в осях «6-7/К-М»
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.
26.1.3	Описание изменений	Проектная документация откорректирована в связи с изменением объемно-планировочных решений и изменением состава участков наружных стен с облицовкой стемалитом. Предусмотрено утепление участков наружных стен с облицовкой стемалитом (окрашенным двухкамерным стеклопакетом) плитами из минеральной ваты толщиной 100 мм. Внесены соответствующие корректировки в расчет теплотехнических, энергетических и комплексных показателей зданий.
26.1.1	Дата	22.08.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	Раздел 12. Иная документация.

26.1.3	Описание изменений	Добавлена Книга 1 Охранно-защитная дератизационная система. Добавлена Книга 2. Инсоляционный расчет здания и прилегающей застройки.
--------	--------------------	--

Генеральный директор
ООО «Стрелецкая Слобода»



Осташевич С.О.





Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
и на 59 (истинная цена) листках

[Handwritten signature]

Осташевич С.О.

