

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ
№ ГОЗ-45-3188/16 от «20» декабря 2016 года**

**страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее
исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом
строительстве**

г. Москва

«27» декабря 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 170331/30 от 31 марта 2017 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования и «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 29 декабря 2016 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Стрелецкая Слобода» (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице Генерального директора Осташевича Сергея Олеговича, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые – Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение №1 от 27.12.2017 (в дальнейшем по тексту – Дополнительное соглашение) к Генеральному договору страхования № ГОЗ-45-3188/16 от «20» декабря 2016 года (в дальнейшем по тексту – Договор страхования) о нижеследующем:

С 27 декабря 2017 года внести следующие изменения в Договор страхования:

1. Читать п. 1.1. Договора страхования в следующей редакции:

«1.1. Предметом настоящего Договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, 1-4-5-7-9+2 подземных этажа, 77-квартирный, 3-х подъездный жилой дом по адресу: г. Москва, Большой Николоворобинский переулок, вл. 9 (с примерной общей площадью квартир 8 399,2 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 77:01:0001019:68, площадью 8 535 кв.м., расположенном по адресу: г. Москва, Большой Николоворобинский переулок, вл. 9, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по «31» декабря 2019 года.

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (Выгодоприобретателей). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном Полисе, форма которого является Приложением № 1 к настоящему Договору (далее – отдельный Полис). Полис страхования в отношении конкретной квартиры (отдельный Полис), считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении данной квартиры.»

2. Прочие пункты Договора страхования остаются без изменений.

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора страхования .

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.

От Страховщика:

ООО «СК «РЕСПЕКТ»

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29
ИНН 7743014574 КПП 623401001
ОГРН 1027739329188
р/с 40701810100260000170
в ПАО БАНК ВТБ
к/с 30101810700000000187 БИК 044525187

Заместитель Генерального директора

/ Я. В. Коротков /

МП

От Страхователя:

ООО «Стрелецкая Слобода»

ИНН 7731528198 КПП 773101001
121357, г. Москва, ул. Верейская, д.29
р/с 40 702 810 100 001 402 036
в ООО КБ «Арсенал» г.Москва
к/с 30101810845250000229 БИК 044525229

Генеральный директор

/ С.О. Осташевич /

МП