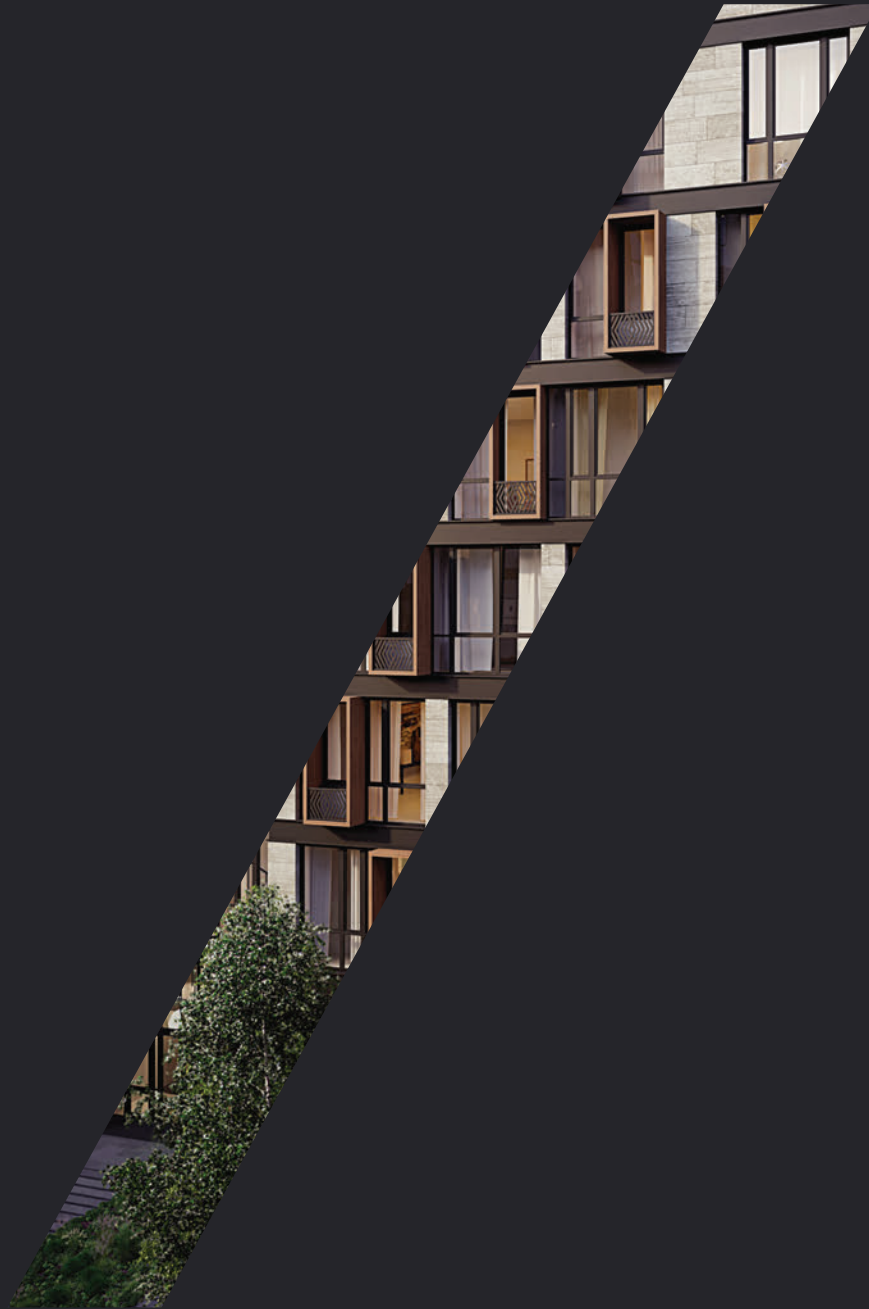
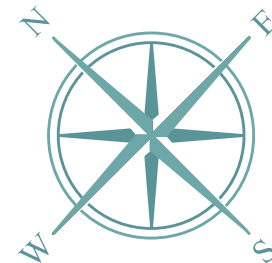


N V / 9
ARTKVARTAL



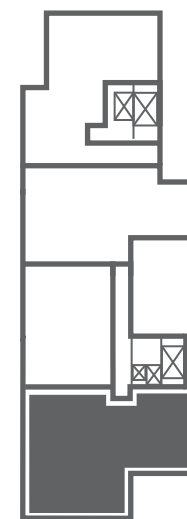
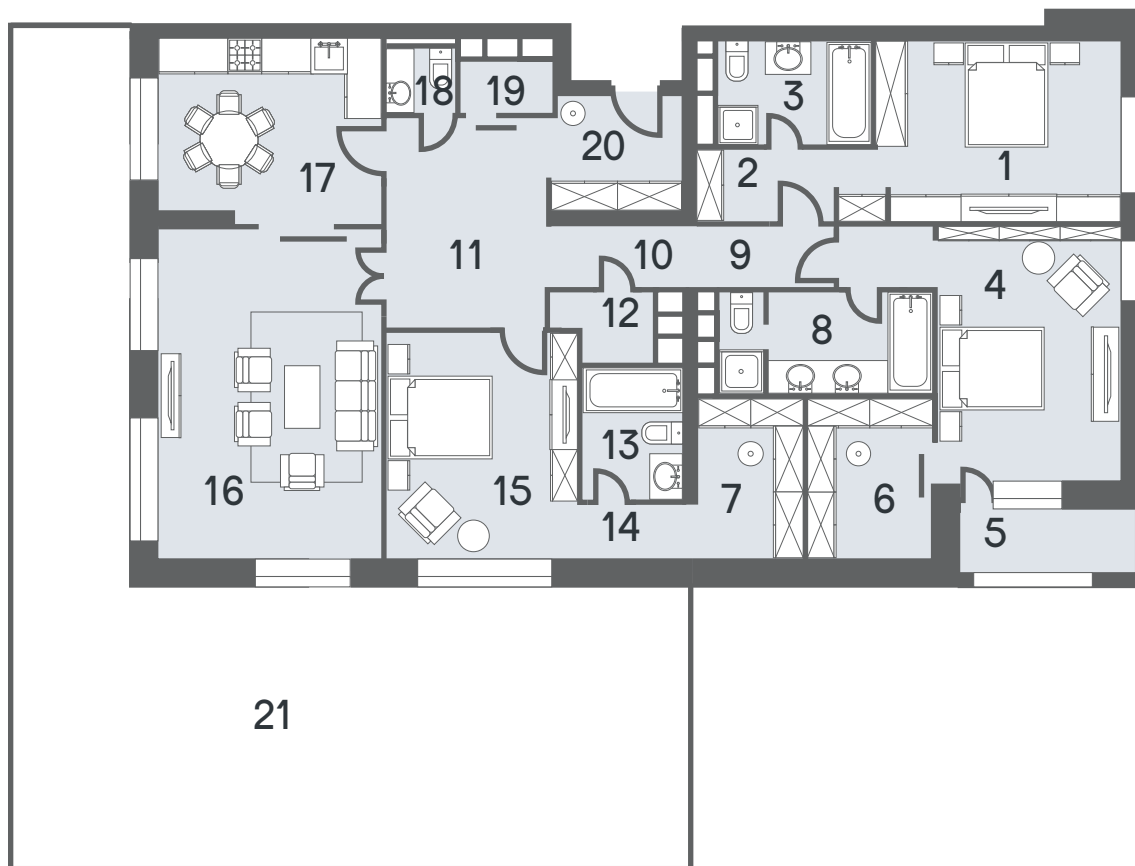


КВАРТИРА 22

этаж 5
комнат 4

1. Спальня	15,57 м ²
2. Гардероб	4,79 м ²
3. С/У	6,09 м ²
4. Спальня	19,11 м ²
5. Лоджия	1,87 м ²
6. Гардероб	7,35 м ²
7. Гардероб	6,0 м ²
8. С/У	7,59 м ²
9. Коридор	3,12 м ²
10. Коридор	3,00 м ²
11. Холл	12,71 м ²
12. Кладовая	2,20 м ²
13. С/У	4,3 м ²
14. Коридор	1,80 м ²
15. Спальня	16,15 м ²
16. Гостиная	26,77 м ²
17. Кухня	14,80 м ²
18. С/У	1,80 м ²
19. Кладовая	1,3 м ²
20. Прихожая	4,75 м ²
21. Терраса	26,63 м ²

187,87 м²



АДРЕС ПРОСПЕКТА
БОЛЬШОЙ НИКОЛОВОРОВИНСКИЙ 9

ОФИС ПРОДАЖ
СЕРЕБРЯНИЧЕСКАЯ НАБ. Д. 19

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ

Надземных — 5–9

Подземных — 2

КВАРТИРЫ

Количество квартир — 77

Площадь квартир — от 49 до 211 м²

ПОТОЛКИ

Высота потолков — 3 м

СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

Видеонаблюдение, охранная сигнализация по периметру дома, контроль доступа.

СИСТЕМА ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ

Централизованный мониторинг, автоматизированная система управления инженерными системами дома.

ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Огороженная и охраняемая территория.

ПАРКИНГ

Двухуровневый подземный паркинг на 130 м/м.

ЛИФТ

Бесшумные лифты с индивидуальной отделкой лифтовых кабин.

СЕРВИС

Консьерж-служба.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Выделенная мощность от 17 до 22 кВт в зависимости от площади квартиры.

ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Автоматическая система пожаротушения, противодымная вентиляция.

ВЕНТИЛЯЦИЯ

Система принудительной приточно-вытяжной вентиляции.

Дополнительно интегрируется инновационная система микроклимата.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Многоуровневая система очистки воды, система смягчения и подготовки воды.

ОТОПЛЕНИЕ

Автоматическое регулирование температуры с возможностью подключения исполнительных устройств к системе Smart House, позволяющей устанавливать температурный режим по температурной карте помещений, в том числе при помощи удаленного доступа.

СЛАБЫЕ ТОКИ

Широкополосный доступ в интернет, цифровое телевидение в HD-качестве.



г. Москва, Б. Николоворобинский пер., 9

ТЕЛЕФОН ОФИСА ПРОДАЖ:

+7 495 150 999 5

sales@nv9.ru

www.nv9.ru

КОНТАКТЫ / 23